

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO FNT-014-2015  
ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR – FIDUCOLDEX S.A. VOCERA DEL  
PATRIMONIO AUTONOMO – FONDO NACIONAL DE TURISMO Y MARKET MEDIOS COMUNICACIONES S.A.**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>CONTRATO No.</b> | <b>FNT-014-2015</b>   |
| <b>AÑO:</b>         | <b>2015</b>   |
| <b>CONTRATISTA:</b> | <b>MARKET MEDIOS COMUNICACIONES S.A.</b>  |
| <b>OBJETO</b>       | REALIZAR EL DISEÑO, MONTAJE Y DESMONTAJE Y EL DISEÑO PRODUCCIÓN E IMPRESIÓN DE MATERIAL PUBLICITARIO PARA LA PARTICIPACIÓN EN LA VITRINA TURISTICA DE ANATO 2015. |

Entre los suscritos, **MANUEL EDUARDO OSORIO LOZANO**, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 79.341.487 expedida en Bogotá D.C., actuando en calidad de Representante Legal de la **FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. –FIDUCOLDEX-** para los asuntos del Patrimonio Autónomo **FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR**, con NIT 900.649.119-9, constituido a través de contrato de fiducia mercantil No. 137 del 28 de agosto de 2013 y por tanto, comprometiendo única y exclusivamente el patrimonio del citado fideicomiso, quien en adelante se denominará **FONTUR** por una parte y por la otra, **MAURICIO PRIETO URIBE**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 8.312.078 expedida en Medellín, actuando en calidad de Representante Legal de **MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A.**, con NIT 830.104.453-1, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, proceden a liquidar de común acuerdo, el contrato arriba referenciado, previas las siguientes consideraciones:

**PRIMERA.** Que el dos (2) días del mes de febrero de dos mil quince (2015), se suscribió el contrato **FNT-014-2015**, el cual tuvo por objeto el mencionado anteriormente.

**SEGUNDA.** Que de conformidad con la Cláusula Séptima, del contrato **FNT-014-2015** el término de ejecución del mismo fue de dos (2) meses contados a partir de la aprobación de la garantía.

**TERCERA.** Que de acuerdo con la cláusula tercera del otrosí 1 al contrato **FNT-014-2015**, el valor del mismo, fue hasta por la suma de **cuatrocientos diecinueve millones setecientos treinta y nueve mil doscientos noventa y dos pesos MONEDA CORRIENTE (\$419.739.292) incluido IVA.**

**CUARTA.** Que de acuerdo con el informe final de supervisión recibido en la Dirección Jurídica de **FONTUR** el supervisor del Contrato **FNT-014-2015**, informó que **EL CONTRATISTA** cumplió satisfactoriamente con las obligaciones descritas en el contrato, por cuanto es procedente adelantar la liquidación del mismo.

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO FNT-014-2015  
ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR - FIDUCOLDEX S.A. VOCERA DEL  
PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO Y MARKET MEDIOS COMUNICACIONES S.A.**

**DÉCIMA.** Que de acuerdo con la información suministrada por el área de Pagos de **FONTUR**, mediante correo electrónico de fecha veintiuno (21) de abril de 2015, se verificó que hasta la fecha se han efectuado pagos al **CONTRATISTA** por un valor de **DOSCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$209.869.646) incluido IVA.**

|                 |                                  |                          |                       |
|-----------------|----------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| Contrato        | FNT-014-2015                     |                          |                       |
| Contratista     | MARKETMEDIOS COMUNICACIONES S.A. |                          |                       |
| <b>Concepto</b> | <b>Valor Bruto Factura</b>       | <b>Valor a Pagar</b>     | <b>Total</b>          |
| Valor contrato  |                                  |                          | 220.000.000,00        |
| OTRO SI No. 1   |                                  |                          | 199.739.292,00        |
| Valor contrato  |                                  |                          | <b>419.739.292,00</b> |
| <b>1er pago</b> | \$ -                             | 209.869.646,00           |                       |
| <b>2do pago</b> | \$ -                             | \$ -                     |                       |
| Saldo por pagar |                                  |                          |                       |
| <b>SUMAS</b>    |                                  | <b>\$ 209.869.646,00</b> |                       |

De conformidad con lo anterior, y una vez verificada toda la información contenida en la carpeta, las partes acuerdan:

1. Liquidar el Contrato **FNT-014-2015**, teniendo en cuenta que **EL CONTRATISTA**, conforme a lo expresado y aprobado por el supervisor del contrato mediante informe final, aprueba la liquidación del mismo.
2. Que a la fecha existe un saldo pendiente por pagar a favor del **CONTRATISTA** por un valor de **DOSCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$209.869.646) incluido IVA.**
3. Que la ejecución financiera del Contrato fue:

|  |                      |
|--|----------------------|
| Valor del contrato                             | \$419.739.292        |
| Valor Ejecutado del contrato                   | \$419.739.292        |
| <b>TOTAL PAGADO AL CONTRATISTA</b>             | <b>\$209.869.646</b> |
| <b>Saldo por pagar a favor del CONTRATISTA</b> | <b>\$209.869.646</b> |
| <b>Saldo por liberar a favor de FONTUR</b>     | <b>\$0</b>           |

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO FNT-014-2015  
ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR - FIDUCOLDEX S.A. VOCERA DEL  
PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO Y MARKET MEDIOS COMUNICACIONES S.A.**

4. La factura deberá expedirse a nombre de Patrimonio Autónomo FONDO NACIONAL DE TURISMO- FONTUR – NIT 900.649.119-9.
5. **PAZ Y SALVO.** Las partes declaran que, una vez pagado el valor adeudado al contratista y firmada la presente acta, todas las obligaciones derivadas del Contrato **FNT-014-2015** quedan a PAZ Y SALVO.
6. **TRANSACCIÓN Y RENUNCIA A RECLAMACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL.** El contenido de la presente acta de terminación y liquidación constituye **TRANSACCIÓN** sobre los derechos y obligaciones derivados del Contrato **FNT-014-2015**, de conformidad con lo previsto por el Artículo 2469 del Código Civil; igualmente, las partes declaran que **RENUNCIAN** a cualquier **RECLAMACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL** por razón de derechos y obligaciones que tengan o pudieran surgir del contrato y de la presente acta de terminación y liquidación.
7. La presente acta de terminación y liquidación se perfecciona con la firma de las partes.

En constancia de lo anterior y de conformidad con su contenido, se firma en dos ejemplares del mismo tenor en la ciudad de Bogotá, D.C. el 21 ABR 2015.



**MANUEL EDUARDO OSORIO LOZANO**  
Representante Legal de la Fiduciaria Colombiana  
de Comercio Exterior para los asuntos del Patrimonio  
Autónomo- Fondo Nacional de Turismo



**MAURICIO PRIETO URIBE**  
EL CONTRATISTA

Proyectó: María Paola Rodríguez.  
Revisó: Carolina Miranda Escandón.  
Aprobó: Paola A. Santos Villanueva.