

ANALISIS COMPARACIÓN DE COTIZACIONES

PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA CONSTRUCCIÓN DE SENDEROS EN EL BIOPARQUE DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

El día 15 de mayo de 2018 se solicitó cotización para la ejecución del objeto antes descrito. En la fecha fijada para la entrega de cotizaciones se recibieron las siguientes:

1. CONSORCIO INTERPUENTES
2. ANGELICA MARIA MORA CRUZ
3. AGENCING SAS
4. VICTOR ARCESIO MONCAYO
5. INVIDA LTDA
6. H&S INGENIERIA Y CONTRUCCION SAS
7. CAM SAS
8. PIECONS INGENIERÍA SAS

A continuación se presentan las novedades derivadas del estudio de cada una de las cotizaciones:

CONSORCIO INTERPUENTES (Ingeniería y proyectos arca SAS 50% y Ingeniería de Consultoría y construcción SOGITEC SAS 50%)	ANGELICA MARIA MORA CRUZ	AGENCING SAS	VICTOR ARCESIO MONCAYO
<p>No cumple con las condiciones solicitadas en la invitación. El número del contrato presentado por Samuel Orlando Gordillo Molano difiere en los documentos presentados en la propuesta: en el contrato figura (MYR 003-2009) y en el acta liquidación (MYR 003-2010), por lo anterior los documentos son inexactos y contradictorios e incurre en casual de rechazo.</p> <p>De la misma forma esta experiencia es presentada por Samuel Orlando Gordillo</p>	<p>Cumple con las características técnicas indicadas en la solicitud de cotización. El valor de la propuesta económica es \$68.800.000.</p>	<p>No cumple con las condiciones solicitadas en la invitación.</p> <p>El contrato No. 001 – 2015, ejecutado para Construmobiliaria Altos de Yerbabuena LTDA, contempla la construcción de un puente colgante con estructura en madera, faltando la estructura en concreto para el cumplimiento a cabalidad con lo solicitado en la invitación, Numeral 3, literal I.</p> <p>Por otra parte el contrato No. 001 – 2015, ejecutado para</p>	<p>No cumple con las características técnicas indicadas en la solicitud de cotización; ya que modifica el Anexo 3. FORMULARIO – PRESUPUESTO POR HONORARIOS, no incluye el Residente de Interventoría y modifica la dedicación del Director de Interventoría.</p>

<p>Molano y no por SOGITEC SAS por tanto no cumple con la Nota 2, según Numeral 3, literal I.</p>		<p>Construimobiliaria Altos de Yerbabuena LTDA presenta contradicción en la fecha de terminación así: En la copia del contrato firmado el 8 de febrero de 2015, reza que la terminación inicial del contrato de consultoría fue el 11 de diciembre de 2016 y el acta de liquidación y recibo a satisfacción tiene fecha de 29 junio de 2016. Dado anterior los documentos son inexactos y contradictorios e incurre en casual de rechazo.</p>	
---	--	---	--

INVIDA LTDA	H&S INGENIERIA Y CONTRUCCION SAS	CAM SAS	PIECONS INGENIERIA SAS
<p>No cumple con las condiciones solicitadas en la invitación. No presenta contrato ni actas por tanto no cumple con la Nota 1, del Numeral 3, literal I. Experiencia específica del oferente.</p>	<p>Cumple con las características técnicas indicadas en la solicitud de cotización. El valor de la propuesta económica es \$78.124.199,13.</p>	<p>No cumple con las condiciones solicitadas en la invitación. No presenta contrato ni actas por tanto no cumple con la Nota 1, del Numeral 3, literal I. Experiencia específica del oferente.</p>	<p>Cumple con las características técnicas indicadas en la solicitud de cotización. El valor de la propuesta económica es \$67.443.250.</p>

A continuación se presentan el cuadro de precios de la cotización y su análisis para las empresas habilitadas:

- ANGELICA MARIA MORA CRUZ:

FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR
FORMULARIO - PRESUPUESTO POR HONORARIOS

NOMBRE DEL PROCESO:

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA CONSTRUCCION DE SENDEROS EN EL BIOPARQUE DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

NOMBRE PROPONENTE: ANGELICA M. MORA CRUZ

A. COSTOS DE PERSONAL

CARGO	MESES DE PERMANENCIA	DEDICACION	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	5	40%	\$ 3.200.000,00	\$ 6.400.000,00
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	5	100%	\$ 2.808.888,89	\$ 14.044.444,44
(a) - SUB TOTAL				\$ 20.444.444,44
(b) - FACTOR MULTIPLICADOR				2,7
A - Total costos personal $A_0(a)^*(b)$				\$ 55.200.000,00

B. OTROS COSTOS DIRECTOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
TRANSPORTES	GLOBAL	1	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00
PAPELERIA	MES	5	\$ 860.000,00	\$ 4.300.000,00
COMUNICACIONES	MES	5	\$ 650.000,00	\$ 3.250.000,00
INFORMES	MES	5	\$ 610.000,00	\$ 3.050.000,00
B - Total costos directos				\$ 13.600.000,00
C - SUB TOTAL COSTO A+B				\$ 68.800.000,00
IVA: (%)				
VALOR TOTAL = C + IVA				\$ 68.800.000,00

OBSERVACIONES:

Además de los profesionales claves y de los mínimos solicitados, se deben incluir los profesionales y técnicos que considere pertinentes. En otros costos directos incluir los temas que considere pertinentes como transporte, papelería, comunicaciones, informes, ensayos de laboratorio, alquiler de equipos, fotografías.

FIRMA DEL PROPONENTE


NOMBRE DEL PROPONENTE: ANGELICA MARÍA MORA CRUZ



H&S INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S

CONSTRUCCIONES, SUMINISTROS E INTERVENTORIAS

NIT. 900673620-9

**Anexo 3. FORMULARIO – PRESUPUESTO POR HONORARIOS
FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR**

Nombre del proceso: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA CONSTRUCCION DE SENDEROS EN EL BIOPARQUE DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA Codigo

Nombre del proponente: **H&S INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S**
Representante legal ARGEMIRO JOSE HERNANDEZ MERCADO

A – Costos de Personal

Cargo	Meses de Permanencia	Dedicación %	Tarifa Mensual	Valor Parcial
Director de Interventoria	5	40 %	\$4.250.000	\$8.500.000,00
Residente de Interventoria	5	100 %	\$1.700.000	\$8.500.000,00
(a) – Sub Total:				\$17.000.000,00
(b) – Factor Multiplicador:				2,00
A – Total Costos de Personal A = (a) x (b)				\$34.000.000,00

B – Otros Costos Directos

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Valor Parcial
Edición de Informes	Mes	5	\$1.330.117,50	\$6.650.587,50
Transporte y Comunicaciones	Mes	5	\$3.500.000,00	\$17.500.000,00
Papelera, Planos y Fotografías	Mes	5	\$500.000,00	\$2.500.000,00
Ensayos de Laboratorios	Mes	5	\$1.500.000,00	\$7.500.000,00
B – Total Costos Directos				\$31.650.587,50
C – SUB TOTAL COSTO A+B				\$65.650.587,50
IVA				\$12.473.611,63
VALOR TOTAL = C + IVA				\$78.124.199,13

FIRMA DEL PROPONENTE O DEL REPRESENTANTE LEGAL 
NOMBRE DEL PROPONENTE O DEL REPRESENTANTE LEGAL **H&S INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S**
Representante legal ARGEMIRO JOSE HERNANDEZ MERCADO

Calle 18 No. 29-41 BARRIO LA ESPERANZA
TELEFONOS: 3192563892 – 31926167971
MSMINGENIERIA@HOTMAIL.COM

PIECONS INGENIERÍA SAS:

Anexo 3. FORMULARIO - PRESUPUESTO POR HONORARIOS

**FONDO NACIONAL DEL TURISMO - FONTUR
FORMULARIO - PRESUPUESTO POR HONORARIOS**

Nombre de proceso	Código
Realizar la inventoria técnica, administrativa, ambiental y financiera para construcción de senderos en el BIOPARQUE del municipio de Tame, Departamento de Arauca.	FNTC-027-2D18

Nombre de proponente: PIECONS INGENIERIA

A - Costo de personal

Cargo	Meses de permanencia	Dedicación%	Tarifa mensual	Valor Parcial
Director de interventoría	5	40%	\$ 3,000,000	\$ 6,000,000.00
Residente de interventoría	5	100%	\$ 2,200,000	\$ 11,000,000.00
Comision topografica	5	30%	\$ 3,500,000	\$ 5,250,000.00
Técnico en laboratorios de suelos y concretos	5	20%	\$ 1,500,000	\$ 1,500,000.00
(a) - Sub Total:				\$ 23,750,000.00
(b) - Factor Multiplicador:				\$ 2.26
A - Total costos de personal A= (a) x (b):				\$ 53,675,000.00

B Otros costos directos

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Valor Parcial
Papelaria, planos	MES	5	\$ 200,000	\$ 1,000,000.00
Ensayos de laboratorios	GLB	1	\$ 750,000	\$ 750,000.00
Almuerzo oficina	MES	5	\$ 250,000	\$ 1,250,000.00
B - Total de costos directos:				\$ 3,000,000.00
C - Sub total costos directos A+B				\$ 56,675,000.00
IVA				\$ 10,768,250.00
VALOR TOTAL = C + IVA				\$ 67,443,250.00

Observaciones:

Firma del proponente o del representante legal:

Nombre del interesado o representante legal: CRISTIAN FARÁN ROJAS ORTIZ

En cumplimiento de lo establecido en el Manual de Contratación, en el Numeral 3.3., se solicitará contratar a **PIECONS INGENIERÍA SAS** pues la cotización presentada cumple las condiciones técnicas exigidas y presenta el menor valor correspondiente a: **\$67.443.250.**

FELIPE PERDOMO RODRIGUEZ
Director de Infraestructura FONTUR.

Elaboró: Germán Adolfo González
Revisó: Mauricio José Muskus

