

SOLICITUD DE DOCUMENTOS SUBSANABLES O ACLARATORIOS  
 INVITACIÓN ABIERTA A PRESENTAR OFERTAS FNTIA-025-2018

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE MIRADORES EN EL ALTO DEL NUDO, MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, DEPARTAMENTO DEL RISARALDA.

El Comité Evaluador dentro del término previsto en el cronograma establecido de la Invitación Abierta a presenta propuestas FNTIA-025-2018, procede a emitir la Solicitud de Documentos Subsanables o Aclaratorios, así:

Proponentes:

No.	PROPONENTE
1	CONSORCIO SERRANÍA Integrado por: (Juan Pablo Dorado Martinez 10% - Dorado Asociados S.A.S 90%)
2	GRUPO CONSERVACIÓN CONGUADUA LTDA
3	CONSORCIO MIRADOR RISARALDA Integrado por: (Jorge Absalón Nuñez Cañón 50% - Gloria Janeth Sandoval Cuartas 50%)
4	CONSORCIO ZETA & MODUPLAST OBRAS Integrado por: (Josue Zapata Orozco 50% - Moduplast S.A.S 50%)
5	VM INGENIEROS LTDA
6	CONSORCIO P&T 2018 Integrado por: (Perazza S.A.S 60% - Enrique Alonso Tovar Baquero 40%)
7	CONSORCIO MIRADORES DEL NUDO A&M Integrado por: (Andres Hernan Avella Nossa 90% - Luis Alvaro Monroy Rojas 10%)
8	CONSORCIO EL ALTO Integrado por: (Carlos Alberto Gonzalez Camargo 50% - Ingebel S.A.S 50%)
9	BCS INGENIERIA Y PROYECTO SAS
10	CINCELES INGENIEROS ARQUITECTOS SAS

## VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES

Proponente: CONSORCIO SERRANÍA

Integrado por: (Juan Pablo Dorado Martínez 10% - Dorado Asociados S.A.S 90%)

Garantía de seriedad de la propuesta:

- Ajustar la garantía de Seriedad de la propuesta, de conformidad con lo señalado en el numeral 3.1.10 de los términos de la invitación, el cual indica:  
Vigencia: igual a cuatro (4) meses, contados a partir de la fecha y hora de cierre de la Invitación.

Integrante Dorado Asociados S.A.S:

- Allegar certificado de existencia y representación legal no superior a 30 días, antes del cierre y entrega de propuestas, de conformidad con lo señalado en el numeral 3.1.4 de los términos de la invitación.

Proponente: GRUPO CONSERVACIÓN CONGUADUA LTDA

- Allegar certificado de existencia y representación legal no superior a 30 días, antes del cierre y entrega de propuestas, de conformidad con lo señalado en el numeral 3.1.4 de los términos de la invitación.

Proponente: CONSORCIO MIRADOR RISARALDA

Integrado por: (Jorge Absalón Nuñez Cañón 50% - Gloria Janeth Sandoval Cuartas 50%)

- El Consorcio debe allegar el formato compromiso anticorrupción de acuerdo con lo señalado en el numeral 3.1.15 de los términos de la invitación, el cual indica: Para el caso de Consorcios, Uniones Temporales o promesas de sociedad futura, se verificará dicha información del PROPONENTE Y CADA UNO DE SUS INTEGRANTES EN FORMA INDEPENDIENTE. Por lo anterior, el proponente DEBE PRESENTAR ESTE FORMATO COMO PROPONENTE Y POR CADA UNO DE SUS INTEGRANTES.

Proponente: CONSORCIO ZETA & MODUPLAST OBRAS

Integrado por: (Moduplast S.A.S 50% - Josue Zapata Orozco 50%)

Integrante Moduplast S.A.S:

- Allegar Acta de Junta Directiva, Junta de Socios u órgano competente como se indica en el numeral con el numeral 3.1.5. Si el representante legal de la sociedad tiene restricciones para presentar la propuesta o contraer obligaciones en nombre de la misma, de acuerdo con lo previsto en el certificado expedido por la Cámara de Comercio que se acompaña a la propuesta, deberá adjuntarse el documento de autorización expresa del órgano competente.
- Allegar el formato compromiso anticorrupción de acuerdo con lo señalado en el numeral 3.1.15 de los términos de la invitación, el cual indica: Para el caso de Consorcios, Uniones Temporales o promesas de sociedad futura, se verificará dicha información del PROPONENTE Y CADA UNO DE SUS INTEGRANTES EN FORMA INDEPENDIENTE. Por lo anterior, el proponente DEBE PRESENTAR ESTE FORMATO COMO PROPONENTE Y POR CADA UNO DE SUS INTEGRANTES.

Integrante Josue Zapata Orozco:

- Allegar el formato compromiso anticorrupción de acuerdo con lo señalado en el numeral 3.1.15 de los términos de la invitación, el cual indica: Para el caso de Consorcios, Uniones Temporales o promesas de sociedad futura, se verificará dicha información del PROPONENTE Y CADA UNO DE SUS INTEGRANTES EN FORMA INDEPENDIENTE. Por lo anterior, el proponente DEBE PRESENTAR ESTE FORMATO COMO PROPONENTE Y POR CADA UNO DE SUS INTEGRANTES.

Proponente: CONSORCIO P&T 2018

Integrado por: (Perazza S.A.S 60% - Enrique Alonso Tovar Baquero 40%)

- El Consorcio debe allegar el formato compromiso anticorrupción de acuerdo con lo señalado en el numeral 3.1.15 de los términos de la invitación, el cual indica: Para el caso de Consorcios, Uniones Temporales o promesas de sociedad futura, se verificará dicha información del PROPONENTE Y CADA UNO DE SUS INTEGRANTES EN FORMA INDEPENDIENTE. Por lo anterior, el proponente DEBE PRESENTAR ESTE FORMATO COMO PROPONENTE Y POR CADA UNO DE SUS INTEGRANTES.

Integrante Perazza S.A.S:

- Allegar certificado de existencia y representación legal no superior a 30 días, antes del cierre y entrega de propuestas, de conformidad con lo señalado en el numeral 3.1.4 de los términos de la invitación.

Proponente: CINCELES INGENIEROS ARQUITECTOS SAS

- Allugar Acta de Junta Directiva, Junta de Socios u órgano competente como se indica en el numeral con el numeral 3.1.5 Si el representante legal de la sociedad tiene restricciones para presentar la propuesta o contraer obligaciones en nombre de la misma, de acuerdo con lo previsto en el certificado expedido por la Cámara de Comercio que se acompaña a la propuesta, deberá adjuntarse el documento de autorización expresa del órgano competente.

### VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

#### 1. CONSORCIO SERRANÍA.

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO SERRANÍA				
		DORADO MARTINEZ JUAN PABLO 10%	OBSERVACION	DORADO ASOCIADOS S.A.S. 90%	OBSERVACION	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	N/A		CUMPLE		
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	CUMPLE		CUMPLE		
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2017 - 2016	SUBSANAR	Sujeto a validación con notas a los estados financieros.	SUBSANAR	Sujeto a validación con notas a los estados financieros.	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE		
		CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A		CUMPLE	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2017 - 2016	SUBSANAR	Sujeto a validación con notas a los estados financieros.	SUBSANAR	Sujeto a validación con notas a los estados financieros.	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE		
		CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A		CUMPLE	
NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		SUBSANAR	En las nota 6 inversiones y nota 15 otros ingresos, los valores registrados para los años 2017 y 2016 difieren de los registrados en el estado de situación financiera y estado de resultados respectivamente.	SUBSANAR	En la nota 6 propiedad planta y equipo, el valor total registrado año 2017 difiere del presentado en el estado de situación financiera, así mismo el valor de la depreciación acumulada. En la nota 9 impuestos por pagar, el valor total registrado año 2016 difiere del presentado en el estado de situación financiera. Los valores y concepto relacionados en la nota 16 ingresos financieros y otros ingresos difieren de los registrados en el estado de resultado integral. Nota 17 gastos financieros y otros gastos año 2017 se registra en cero lo cual no es concordante con el valor presentado en el estado de resultados. Se requiere notas a los estados financieros que guarden relación y correspondencia con los estados financieros.	
DICTAMEN REVISOR FISCAL		N/A		CUMPLE		
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	N/A		CUMPLE		
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	SUBSANAR	Certificado junta central de contadores del contador que suscribe los estados financieros vigente. Se requiere certificado antecedentes junta central de contadores del contador que suscribe los estados financieros vigente, de acuerdo al capítulo III numeral 3.2 de los términos de referencia. "El proponente debe anexar copia de los certificados de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Contador Público... Dicho documento deberá tener fecha de expedición no mayor a tres (3) meses, tomando como punto de referencia la fecha de cierre de propuestas."	SUBSANAR	Certificado junta central de contadores del contador que suscribe los estados financieros vigente. Se requiere certificado antecedentes junta central de contadores del contador que suscribe los estados financieros vigente, de acuerdo al capítulo III numeral 3.2 de los términos de referencia. "El proponente debe anexar copia de los certificados de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Contador Público... Dicho documento deberá tener fecha de expedición no mayor a tres (3) meses, tomando como punto de referencia la fecha de cierre de propuestas."	
	REVISOR FISCAL	N/A		CUMPLE		
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	N/A		CUMPLE		
	NORMATIVIDAD	N/A		CUMPLE		
ANEXO 9		CUMPLE		SUBSANAR	Anexo 9 sin firma de contador, se requiere anexo 9 conforme es solicitado en los términos de la invitación.	

## 2. GRUPO CONSERVACIÓN CONGUADUA LTDA.

DOCUMENTOS HABILITANTES		GRUPO CONSERVACION CONGUADUA LTDA	
		GRUPO CONSERVACION CONGUADUA LTDA	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	CUMPLE	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2017 - 2016	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2017 - 2016	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		CUMPLE	
DICTAMEN REVISOR FISCAL		CUMPLE	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	CUMPLE	
	NORMATIVIDAD	CUMPLE	
ANEXO 9		SUBSANAR	Anexo 9 sin firma de contador, se requiere anexo 9 conforme es solicitado en los términos de la invitación.

### 3. CONSORCIO MIRADOR RISARALDA.

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO MIRADOR RISARALDA			
		JORGE ABSALON NUÑEZ CAÑÓN 50%	OBSERVACION	GLORIA JANETH SANDOVAL CUARTAS 50%	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A		N/A	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	N/A		N/A	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2017 - 2016	SUBSANAR	Estado de situación financiera sujeto a validación con notas a los estados financieros.	SUBSANAR	Estado de situación financiera sujeto a validación con notas a los estados financieros.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A	N/A	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2017 - 2016	CUMPLE		CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A	N/A	
NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	SUBSANAR	Los valores registrados en la nota 7 equivalente al efectivo año 2017, nota 8 instrumentos financieros año 2017-2016, y nota 10 activos fijos año 2017, no son concordantes con los registrados en el estado de situación financiera. Se requiere que las notas a los estados financieros guarden relación y correspondencia con los estados financieros año 2017 comparativo año 2016.	SUBSANAR	El valor total registrado en la nota 11 obligaciones financieras a corto plazo año 2017-2016, no es concordante con el registrado en el estado de situación financiera. Se requiere que las notas a los estados financieros guarden relación y correspondencia con los estados financieros año 2017 comparativo año 2016.	
DICTAMEN REVISOR FISCAL	N/A		N/A		
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A			
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	SUBSANAR	Certificado junta central de contadores del contador que suscribe los estados financieros no vigente. Se requiere certificado antecedentes junta central de contadores del contador que suscribe los estados financieros vigente, de acuerdo al capítulo III numeral 3.2 de los términos de referencia. "El proponente debe anexar copia de los certificados de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Contador Público... Dicho documento deberá tener fecha de expedición no mayor a tres (3) meses, tomando como punto de referencia la fecha de cierre de propuestas."	SUBSANAR	Certificado junta central de contadores del contador que suscribe los estados financieros no vigente. Se requiere certificado antecedentes junta central de contadores del contador que suscribe los estados financieros vigente, de acuerdo al capítulo III numeral 3.2 de los términos de referencia. "El proponente debe anexar copia de los certificados de antecedentes de la Junta Central de Contadores para el Contador Público... Dicho documento deberá tener fecha de expedición no mayor a tres (3) meses, tomando como punto de referencia la fecha de cierre de propuestas."
	REVISOR FISCAL	N/A			
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	N/A			
	NORMATIVIDAD	N/A			
ANEXO 9		SUBSANAR	Anexo 9 no presenta contratos en ejecución. Si el proponente no tiene contratos en ejecución en el certificado anexo 9 debe constar expresamente esta situación.	SUBSANAR	Anexo 9 no presenta contratos en ejecución. Si el proponente no tiene contratos en ejecución en el certificado anexo 9 debe constar expresamente esta situación.

#### 4. CONSORCIO ZETA & MODUPLAST OBRAS.

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO ZETA & MODUPLAST OBRAS			
		MODUPLAST S.A.S.	OBSERVACION	JOSUE ZAPATA OROZCO	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	SUBSANAR	Sujeto a validación con estados financieros año 2017 comparativo año 2016	N/A	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	SUBSANAR	Activo total y capital social registrado en el certificado de cámara y comercio no es concordante con el registrado en el estado de situación financiera año 2017. Se requiere concordancia en la información	N/A	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2017 - 2016	SUBSANAR	Presenta estado de situación financiera año 2017. Se requiere estado de situación financiera año 2017 comparativo año 2016 acorde a lo solicitado en los términos de la invitación, el cual queda sujeto a validación con notas a los estados financieros.	SUBSANAR	Sujeto a validación con notas a los estados financieros año 2017 comparativo año 2016
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL		SUBSANAR	
		CONTADOR	SUBSANAR	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	SUBSANAR	Sujeto a validación con estados financieros año 2017 comparativo año 2016	N/A
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2017 - 2016	SUBSANAR	Presenta estado de resultados integral año 2017. Se requiere estado de resultados integral año 2017 comparativo año 2016 acorde a lo solicitado en los términos de la invitación, el cual queda sujeto a validación con notas a los estados financieros	SUBSANAR	Sujeto a validación con notas a los estados financieros año 2017 comparativo año 2016
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL		SUBSANAR	
		CONTADOR	SUBSANAR	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	SUBSANAR	Sujeto a validación con estados financieros año 2017 comparativo año 2016	N/A
NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		SUBSANAR	Presenta notas solo para el año 2017 las cuales no acogen la política de presentación de estados financieros. Se requiere notas a los estados financieros año 2017 comparativo año 2016 acorde a lo solicitado en los términos de la invitación. Las cuales deben guardar relación y correspondencia con los estados financieros año 2017 comparativo año 2016 y dar cumplimiento a la política de presentación de estados financieros.	SUBSANAR	Presenta notas solo para el año 2017 las cuales no acogen la política de presentación de estados financieros. Se requiere notas a los estados financieros año 2017 comparativo año 2016 acorde a lo solicitado en los términos de la invitación, las cuales deben guardar relación y correspondencia con los estados financieros año 2017 comparativo año 2016 y dar cumplimiento a la política de presentación de estados financieros.
DICTAMEN REVISOR FISCAL		SUBSANAR	Sujeto a validación con estados financieros año 2017 comparativo año 2016	N/A	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	SUBSANAR	Se recibe copia de la tarjeta profesional de Mariluz Grisales la cual queda sujeta a validación con estados financieros año 2017 comparativo año 2016, si es el caso se debe adjuntar la copia de la tarjeta profesional de quien suscribe los estados financieros año 2017 comparativo año 2016.	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	SUBSANAR	Sujeto a validación con estados financieros año 2017 comparativo año 2016	N/A	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	SUBSANAR	No presenta certificado antecedentes junta central de contadores, se requiere certificado antecedentes junta central de contadores vigente del contador que suscribe los estados financieros comparativos año 2017 comparativo 2016, el cual queda sujeta a validación con estados financieros año 2017 comparativo año 2016	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	SUBSANAR		N/A	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	SUBSANAR	Sujeto a validación con estados financieros año 2017 comparativo año 2016	N/A	
	NORMATIVIDAD	SUBSANAR		N/A	
ANEXO 9		SUBSANAR	Anexo 9 no registra contratos ejecutados. Se requiere anexo 9 totalmente diligenciado acorde a los términos de la invitación. Si él proponente no cuenta con contratos en ejecución, en el certificado anexo 9 debe constar expresamente esa circunstancia.	SUBSANAR	Anexo 9 no registra contratos ejecutados. Se requiere anexo 9 totalmente diligenciado acorde a los términos de la invitación.

## 5. VM INGENIEROS LTDA.

DOCUMENTOS HABILITANTES		VM INGENIEROS S.A.S.	
		VM INGENIEROS S.A.S.	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	SUBSANAR	El capital autorizado registrado en el certificado de existencia y representación legal es menor al capital emitido registrado en el estado de situación financiera año 2017. Se requiere aclaración al respecto y/o concordancia en la información.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2017 - 2016	SUBSANAR	Estado de situación financiera sujeto a validación con notas a los estados financieros.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2017 - 2016	SUBSANAR	Estado de resultados integral sujeto a validación con notas a los estados financieros.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	CUMPLE
NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	SUBSANAR	1). Nota 7 y 8 están invertidas frente a la numeración de notas en los estados financieros. El valor total registrado en la nota: otros activos no financieros, y en la nota propiedades no es concordante con lo registrado en el estado de situación financiera. Se requiere concordancia en la información. 2). En la nota 17 cuentas comerciales por pagar refiere "saldos por pagar ...corto y largo plazo " en tal sentido se requiere aclaración de porque no se separa y registra en el estado de situación financiera la porción correspondiente a las cuentas por pagar comerciales y otras en el pasivo corriente. 3). Nota 18 patrimonio no presenta información suficiente en cuanto a la disminución en la cuenta otras reservas. Se requiere aclaración. 4). No presentan notas con información de apoyo para el estado de resultados año 2017 comparativo año 2016. Se requiere notas del estado de resultados año 2017 comparativo año 2016.	
DICTAMEN REVISOR FISCAL	CUMPLE		
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	CUMPLE	
	NORMATIVIDAD	CUMPLE	
ANEXO 9	SUBSANAR	Anexo 9 sin firma de contador, falta fecha de terminación del contrato construcción del parque y cancha cristal bajo del municipio de Bucaramanga. Se requiere anexo 9 diligenciado acorde a los términos de la invitación.	



## 6. CONSORCIO P&amp;T 2018.

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO P&T				
		PERAZZA S.A.S. 60%	OBSERVACION	ENRIQUE ALONZO TOVAR BAQUERO 40%	OBSERVACION	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	CUMPLE		N/A		
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	CUMPLE		N/A		
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2017 - 2016	SUBSANAR	Sujeto a validación con notas a los estados financieros	CUMPLE		
	FRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE		
		CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	CUMPLE		N/A	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2017 - 2016	SUBSANAR	Sujeto a validación con notas a los estados financieros	SUBSANAR	Sujeto a validación con notas a los estados financieros	
	FRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE		
		CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	CUMPLE		N/A	
NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		SUBSANAR	Presenta notas a los estados financieros año 2017 comparativo año 2016 incompletas: falta nota 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21 según numeración que registran los estados financieros año 2017 comparativo año 2016. Se requiere notas a los estados financieros completas.	SUBSANAR	Notas a los estados financieros año 2017 comparativo 2016, no aportan información de apoyo para la interpretación del estado de resultados integral año 2017 comparativo año 2016. Se requiere complemento para las notas correspondientes al estado de resultados integral.	
DICTAMEN REVISOR FISCAL		SUBSANAR	El dictamen de revisor fiscal no corresponde al periodo solicitado. Se requiere dictamen de revisor fiscal año 2017 comparativo año 2016, conforme se solicita en los términos de la invitación.	N/A		
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	CUMPLE		N/A		
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE		
	REVISOR FISCAL	CUMPLE		N/A		
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	CUMPLE		N/A		
	NORMATIVIDAD	CUMPLE		N/A		
ANEXO 9		CUMPLE		SUBSANAR	Anexo 9 no registra contratos en ejecución. Se requiere anexo 9 diligenciado acorde a los términos de la invitación. Si el proponente no cuenta con contratos en ejecución, en el certificado anexo 9 debe constar expresamente esa circunstancia.	

## 7. CONSORCIO MIRADORES DEL NUDO A&amp;M.

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO MIRADORES DEL NUDO A&M			
		ANDRES HERNAN AVELLA NOSSA 90%	OBSERVACION	LUIS ALVARO MONROY ROJAS 10%	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	N/A		N/A	
	REVISOR FISCAL	N/A		N/A	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	N/A		N/A	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2017 - 2016	CUMPLE		SUBSANAR	El valor registrado en resultado de ejercicios anteriores año 2017, no es concordante con la sumatoria del resultado de ejercicios anteriores año 2016 y utilidad del ejercicio año 2016. Se requiere aclaración al respecto. Estado de situación financiera sujeto a validación con notas a los estados financieros.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A	N/A	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2017 - 2016	CUMPLE		CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A	N/A	
NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		CUMPLE		SUBSANAR	Nota 10 patrimonio no presenta información de apoyo para la cuenta otros componentes del ejercicio. Se requiere información al respecto de la cuenta otros componentes del ejercicio.
DICTAMEN REVISOR FISCAL		N/A		N/A	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A		N/A	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A		N/A	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	N/A		N/A	
	NORMATIVIDAD	N/A		N/A	
ANEXO 9		CUMPLE		CUMPLE	

## 8. CONSORCIO EL ALTO.

DOCUMENTOS HABILITANTES		CONSORCIO EL ALTO			
		CARLOS ALBERTO GONZALEZ CAMARGO 50%	OBSERVACION	INGEBEL S.A.S. 50%	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A		N/A	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	CUMPLE		CUMPLE	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2017 - 2016	CUMPLE		SUBSANAR	El valor registrado en resultado de ejercicios anteriores año 2017, no es concordante con la sumatoria del resultado de ejercicios anteriores año 2016 y utilidad del ejercicio año 2016. Se requiere aclaración al respecto.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A	N/A	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2017 - 2016	CUMPLE		CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE	
		CONTADOR	CUMPLE	CUMPLE	
		REVISOR FISCAL	N/A	N/A	
NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		CUMPLE		CUMPLE	
DICTAMEN REVISOR FISCAL		N/A		N/A	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A		N/A	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE		CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A		N/A	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	N/A		N/A	
	NORMATIVIDAD	N/A		N/A	
ANEXO 9		CUMPLE		SUBSANAR	Anexo 9 no registra contratos en ejecución. Se requiere anexo 9 diligenciado acorde a los términos de la invitación. Si él proponente no cuenta con contratos en ejecución, en el certificado anexo 9 debe constar expresamente esa circunstancia.

## 9. BCS INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.

DOCUMENTOS HABILITANTES		BCS INGENIERIA Y PROYECTOS	
		BCS INGENIERIA Y PROYECTOS	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	CUMPLE	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2017 - 2016		
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2017 - 2016	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		CUMPLE	
DICTAMEN REVISOR FISCAL		CUMPLE	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	CUMPLE	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	CUMPLE	
	NORMATIVIDAD	CUMPLE	
ANEXO 9		SUBSANAR	ANEXO 9 ILEGIBLE. SE REQUIERE ANEXO 9 LEGIBLE

## 10. CINCELES INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.

DOCUMENTOS HABILITANTES		CINCELES INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.	
		CINCELES INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.	OBSERVACION
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A	
	RENOVACION INFORMACION FINANCIERA	CUMPLE	
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	COMPARATIVO 2017 - 2016	SUBSANAR	Estado de situación financiera sujeto a validación con notas a los estados financieros.
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	N/A
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	COMPARATIVO 2017 - 2016	CUMPLE	
	FIRMAS	REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE
		CONTADOR	CUMPLE
		REVISOR FISCAL	N/A
NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		SUBSANAR	Presenta notas a los estados financieros año 2017 comparativo año 2016 incompletas: falta nota 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, y 15 según numeración que registran los estados financieros año 2017 comparativo año 2016. Se requiere notas a los estados financieros completas.
DICTAMEN REVISOR FISCAL		N/A	
TARJETA PROFESIONAL	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A	
CERTIFICADO ANTECEDENTES JUNTA CENTRAL DE CONTADORES	CONTADOR	CUMPLE	
	REVISOR FISCAL	N/A	
REVISOR FISCAL	ESTATUTARIAMENTE	N/A	
	NORMATIVIDAD	N/A	
ANEXO 9		SUBSANAR	Anexo 9 no registra contratos ejecutados. Se requiere anexo 9 diligenciado acorde a los términos de la invitación. Si él proponente no cuenta con contratos en ejecución, en el certificado anexo 9 debe constar expresamente esa circunstancia.

## VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES

- CONSORCIO MIRADORES DEL NUDO A&M (Andrés Hernan Avella 90% - Luis Álvaro Monroy Rojas 10%)

Subsanar:

- Allegar acta de terminación o acta de recibo final de obra del contrato N° 584 de 2006, suscrito con la GOBERNACIÓN DE CASANARE, donde se pueda verificar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el numeral 3.5.3 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE.

- CINCELES INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S

Subsanar:

- Allegar acta de liquidación o acta de terminación o acta de recibo final de obra del contrato IDR - No. 174 de 1995, suscrito con el INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE.

- CONSORCIO ZETA&MODUPLAST OBRAS (Josué Zapata Orozco 50%- Moduplast 50%)

Subsanar:

- Allegar acta de liquidación o acta de terminación o acta de recibo final del contrato No. 00531 suscrito con C.I. FRONTER S.A., donde se pueda verificar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el numeral 3.5.3 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE.
- Allegar acta de liquidación o acta de terminación o acta de recibo final del contrato (Sin número) suscrito con TERMALES DE SANTA ROSA DE CABAL, donde se pueda verificar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el numeral 3.5.3 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE.

En consecuencia, se concede hasta el día VEINTICUATRO (24) DE MAYO DE 2018 HASTA LAS 4:00 P.M para que los proponentes entreguen EN MEDIO FISICO, los documentos subsanables o aclaratorios que son requisitos habilitantes para seguir en el proceso, de acuerdo al cronograma y los requisitos establecidos en la invitación. Los proponentes deberán tener en cuenta lo establecido en el numeral 4.5. Causales de rechazo.

f.) Cuando el proponente no aporte ni cumpla con los documentos jurídicos, técnicos o financieros habilitantes exigidos en los presentes términos de referencia, salvo que se trate de aquellos que pueden requerirse y habiendo sido requerido al proponente para aclaraciones o presentación de documentos faltantes, no los allegue en la forma solicitada y en el término previsto por FONTUR.

Esta solicitud no es sujeta de observaciones, sólo se emite para efectos de allegar la documentación solicitada.

Se recuerda a los proponentes que las oficinas de FIDUCOLDEX S.A. están ubicadas en el Piso 6 y se debe cumplir con las exigencias de seguridad para la entrada al edificio, favor radicar sus documentos CON LA DEBIDA ANTELACIÓN, previendo cualquier tipo de inconveniente del cual FIDUCOLDEX S.A., no se hace responsable.

21/05/2018

COMITÉ EVALUADOR