

170
CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC _____ DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

Entre los suscritos, MANUEL EDUARDO OSORIO LOZANO, identificado con Cédula de Ciudadanía Número 79.341.487 expedida en Bogotá D.C., actuando en calidad de Representante Legal de la FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX- para los asuntos del Patrimonio Autónomo FONDO NACIONAL DE TURISMO - FONTUR, con NIT 900.649.119-9, constituido a través de contrato de fiducia mercantil No. 137 del 28 de agosto de 2013 y por tanto, comprometiendo única y exclusivamente el patrimonio del citado fidelcomiso, quien se denomina FONTUR, CARLOS EDUARDO OSORIO BURITICÁ Identificado con la Cédula de Ciudadanía Número 8.405.537 expedida en Bello - (Antioquia), en su calidad de Gobernador y Representante Legal del DEPARTAMENTO DE QUINDIO con NIT. No. 890.001.639-1, debidamente posesionado mediante acta de posesión expedida por el Juzgado Segundo Penal Municipal de Calarcá (Quindío), quien en adelante se denominará EL DEPARTAMENTO y HECTOR ALBERTO MARIN RIOS Identificado con la Cédula de Ciudadanía Número 18.494.784 expedida en Armenia - (Quindío), en su calidad de Alcalde (Encargado) y Representante Legal del MUNICIPIO DE FILANDIA con NIT. No. 890.001.339-5, de conformidad con el Decreto No. 000547 del 13 de octubre de 2017 y debidamente posesionado mediante acta de posesión No. 131 del 5 de octubre de 2017, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, hemos acordado celebrar el presente CONVENIO DE COOPERACIÓN previas las siguientes:

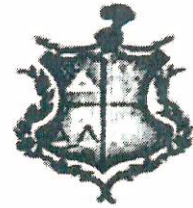
CONSIDERACIONES:

1. La Ley 300 de 1996 creó el Fondo de Promoción Turística cuyos recursos se destinarán a la ejecución de los planes y programas de promoción y mercadeo turístico y a fortalecer y mejorar la competitividad del sector, con el fin de incrementar el turismo receptivo y el turismo doméstico.
2. Ley 1450 de 2011 en su artículo 40 estableció el Fondo de Promoción Turística como un instrumento para el manejo de los recursos provenientes de la contribución parafiscal para la promoción del turismo, el cual se ceñirá a los lineamientos de la política turística definidos por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
3. La Ley 1558 de 2012 en su artículo 21 modificó el nombre del Fondo de Promoción Turística a Fondo Nacional de Turismo - Fontur y dispuso su constitución como patrimonio autónomo.



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. – FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO – FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

4. Con fundamento en lo establecido por el artículo 2 del Decreto 2251 de 2012, el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, adelantó el proceso de Licitación Pública No. 03 de 2013, para seleccionar la entidad fiduciaria que administraría el Patrimonio Autónomo Fondo Nacional de Turismo (FONTUR). Cumplidos los requisitos legales, fue seleccionada la Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S.A. – FIDUCOLDEX, para que en calidad de vocera del Patrimonio Autónomo administrara el FONTUR, y en consecuencia se suscribió el Contrato de Fiducia Mercantil No. 137 del 28 de agosto de 2013.
5. Actualmente en el municipio de Filandia se ha generado una dinámica turística, dándose un enfoque dirigido al turismo familiar, ampliándose la oferta turística y consolidando el municipio como uno de los principales destinos turísticos, tanto de la región, como a nivel nacional, creándose así la necesidad de satisfacer la demanda turística actual del municipio.
6. Como principal atractivo del municipio se encuentra el "Ecoparque Mirador Colina Iluminada de Filandia", el cual actualmente cuenta con la torre mirador, principal atractivo del parque mirador, con una altura de 30 metros.
7. Que en sesión realizada el día dieciocho (18) de septiembre de 2017, el Comité Directivo de FONTUR, decidió aprobar al Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, el proyecto FNTF-200-2017 titulado: "CONSTRUCCIÓN ETAPA III, MIRADOR COLINA ILUMINADA MUNICIPIO DE FILANDIA, QUINDIO", hasta por la suma de Setecientos Treinta y Siete Millones Veintinueve Mil Quinientos Cincuenta y Cuatro Pesos M/CTE (\$737.029.554), con cargo a recursos Fiscales – Impuesto al Turismo – Línea: Infraestructura turística.
8. Que el proyecto cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 109 del 20 de septiembre de 2017, expedido por la Dirección de Negocios Especiales de FONTUR.
9. Que la Gerente de Infraestructura de FONTUR, el 29 de septiembre de 2017, mediante comunicación solicitó la elaboración de un convenio con EL MUNICIPIO y EL DEPARTAMENTO para la ejecución del proyecto.



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. – FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO – FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

10. Por todo lo expuesto, las partes pretenden aunar esfuerzos para la ejecución del proyecto: "CONSTRUCCIÓN ETAPA III, MIRADOR COLINA ILUMINADA MUNICIPIO DE FILANDIA, QUINDIO".
11. Para el desarrollo del mencionado proyecto, las Partes han adoptado la decisión de celebrar el presente Convenio, con el fin de aunar esfuerzos y recursos administrativos, técnicos y financieros para adelantar el presente proyecto, el cual tiene una gran relevancia para el desarrollo turístico de la región y el país.
12. Sin perjuicio de lo anterior, las Partes reconocen que a este proyecto se podrán vincular otras personas jurídicas de naturaleza pública o privada y entidades sin ánimo de lucro de naturaleza pública, privada o mixta, para el cumplimiento del objeto del Convenio.
13. Que el artículo 209 de la Constitución Política establece que la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de economía, celeridad, igualdad, moralidad, eficiencia, imparcialidad y publicidad.
14. Que de conformidad con los artículos 79 y 80 de la Constitución Política es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica, planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución como de prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental.
15. Que el artículo 95 de la ley 489 de 1998 "Por la cual se dictan normas sobre la organización y funcionamiento de las entidades del orden nacional", establece que (...) *las entidades públicas podrán asociarse con el fin de cooperar en el cumplimiento de funciones administrativas o de prestar conjuntamente servicios que se hallen a su cargo, ...*

Teniendo en cuenta los antecedentes planteados, LAS PARTES acuerdan:

(Handwritten mark)



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. – FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO – FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

CLÁUSULAS

PRIMERA. DEFINICIONES. Donde quiera que en el presente Convenio y los documentos que formen parte del mismo, se encuentren los siguientes términos, tendrán el significado que se asigna a continuación:

1. **PARTES:** Para efectos del presente Convenio de Cooperación, se entenderá por Partes, no sólo a quienes lo suscribirán (FONTUR, EL DEPARTAMENTO Y EL MUNICIPIO), sino también a las entidades que se adhieran durante la vigencia del mismo.
2. **ADHERENTES:** Serán todas las personas jurídicas de naturaleza pública o privada y entidades sin ánimo de lucro de naturaleza pública, privada o mixta, que se adhieran al presente Convenio, para el cumplimiento del objeto del Convenio, quienes serán aceptados previamente por las Partes y se suscribirá el respectivo documento de adhesión, mediante el cual aceptan los términos y condiciones aquí establecidas.

SEGUNDA. OBJETO. "AUNAR ESFUERZOS HUMANOS, ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS, JURÍDICOS Y DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA REALIZAR LA **CONSTRUCCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL "ECOPARQUE MIRADOR COLINA ILUMINADA" EN EL MUNICIPIO DE FILANDIA, QUINDIO.**

PARÁGRAFO PRIMERO. El presente Convenio regulará las relaciones entre las Partes el cual se someterá a las reglas y condiciones pactadas en el presente documento y dentro de los límites normativos establecidos para el efecto.

TERCERA. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONVENIO. El alcance del objeto del Convenio comprende la ejecución de las siguientes actividades:

- Construcción de obras de urbanismo pendientes (andenes y bordillos) y acabado de pisos y andenes, en grano #2 y tableta de gres 10x10. con dilatación en PVC cada dos metros.
- Dotación y construcción de señales informativas y descriptivas, de los atractivos al interior del "Ecoparque mirador colina iluminada".
- Construcción de bohíos temáticos, con el fin de generar un turismo vivencial, a la vez que se genera una fuente de ingresos, mediante la exhibición de productos y actividades autóctonas del municipio.

CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

- Instalaciones eléctricas e hidro-sanitarias para el adecuado funcionamiento de los bohíos temáticos.
- Construcción de acabados y cerramiento de los bohíos
- Construcción de plazoleta y batería de baños, con instalaciones eléctricas, hidráulicas y piezas sanitarias.

Las actividades específicas para cumplir con el objetivo son las siguientes:

- Andenes y bordillos
- Bohíos temáticos
- Instalaciones eléctricas e hidrosanitarias
- Concreto base y revestimiento con acabados en granillo y tableta
- Batería de baños y suministro e instalación de piezas sanitarias

PARÁGRAFO. La ejecución de las etapas podrá ser realizada a través de uno o varios contratistas.

CUARTA. COMPROMISOS GENERALES DE LAS PARTES Y LOS ADHERENTES. Para efectos del presente Convenio de Cooperación, las Partes que participen en su ejecución, se comprometen a:

1. Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y económicos, según sea el caso, con el objeto de cumplir el propósito trazado.
2. Brindar el apoyo necesario en la ejecución de las actividades requeridas para la realización del proyecto objeto del presente convenio.
3. Prestar asistencia técnica necesaria para la ejecución del objeto del presente convenio
4. Constituir un Comité Técnico de Seguimiento con el fin de definir de manera concertada los planes y acciones que se desprenden del presente Convenio.
5. Participar a través de sus delegados en los Comités Técnicos de Seguimiento y acatar las decisiones del mismo.
6. Designar su Representante ante el Comité Técnico de Seguimiento.
7. Estructurar el Plan Operativo del presente Convenio.
8. Coordinar las acciones necesarias para el cumplimiento del objeto del convenio.
9. Las demás que sean de su competencia y que estén relacionadas con el objeto del presente Convenio.



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

QUINTA. COMPROMISOS ESPECIALES DEL DEPARTAMENTO. Para efectos del presente Convenio de Cooperación, EL DEPARTAMENTO se compromete a:

1. Realizar los aportes en recursos de acuerdo con lo establecido en el presente convenio.
2. Gestionar los recursos necesarios para la socialización del proyecto con las entidades correspondientes y con la comunidad en general en caso de ser necesario.
3. Realizar el seguimiento correspondiente a la ejecución de los recursos aportados.
4. Colaborar con toda la Información técnica, licencias y permisos y demás documentos necesarios para llevar el objeto del presente convenio, durante toda su ejecución y para la construcción del proyecto.
5. Realizar el seguimiento, acompañamiento y aprobación de los diferentes permisos de funcionamiento, con las entidades correspondientes.
6. Liderar la Interacción con entidades del orden nacional y/o departamental para obtener la documentación y autorizaciones necesarias para ejecutar el objeto del Convenio.
7. Apoyar a EL MUNICIPIO, en la recepción de las obras resultantes de la ejecución del proyecto, una vez FONTUR haga la entrega de las mismas, y administrar, operar, velar, por el mantenimiento, sostenibilidad y buen uso de las obras entregadas.
8. Suministrar la información que se requiera por parte de FONTUR y EL MUNICIPIO.
9. Cumplir con las demás obligaciones previstas en este Convenio.

SEXTA. COMPROMISOS ESPECIALES DEL MUNICIPIO. Para efectos del presente Convenio de Cooperación, EL MUNICIPIO se compromete a:

1. Realizar los aportes en recursos de acuerdo con lo establecido en el presente convenio.
2. Realizar el seguimiento correspondiente a la ejecución de los recursos aportados.
3. Delimitar la zona donde se realizará la obra.
4. Complementar los estudios y diseños en caso que se requiera para el cumplimiento del objeto del convenio.
5. Entregar oportunamente los ajustes a los estudios y diseños que se soliciten por parte de los contratistas de obra e interventoría durante la ejecución de las obras, manteniendo indemne a FONTUR por cualquier perjuicio causado al proyecto y sufragar los gastos adicionales que amerite cualquier ajuste en estudios y diseños, cronograma o programación de obra y de obtención de permisos que se requieran para el cumplimiento del objeto del convenio, adicionales a los entregados a FONTUR, para la suscripción del convenio.

CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

6. Colaborar con toda la Información técnica, licencias y permisos, costeos y demás documentos necesarios para llevar el objeto del presente convenio, durante toda su ejecución y para la construcción del proyecto adicional a la entregada inicialmente.
7. Solucionar consultas y ajustes que requieran los estudios y diseños para su implementación en obra.
8. Suministrar la Información de manera oportuna, para la ejecución del proyecto. Si la información suministrada afecta el desarrollo definitivo del proyecto, EL MUNICIPIO será el responsable por las afectaciones económicas que estas ocasionen.
9. Realizar la socialización del proyecto con las entidades correspondientes y con la comunidad en general en caso de ser necesario.
10. Realizar el seguimiento, acompañamiento y aprobación de los diferentes permisos de funcionamiento, con las entidades correspondientes.
11. Liderar la interacción con entidades del orden municipal para obtener la documentación y autorizaciones necesarias para ejecutar el objeto del Convenio.
12. Suscribir Acta de entrega y Recibo Final de las Obras, mediante la cual asume la responsabilidad del conocimiento del proyecto, manuales de operación y sostenibilidad de las obras.
13. Informar de manera oportuna e inmediata a FONTUR las fallas que afecten la estabilidad y calidad de las obras entregadas, con el fin que FONTUR adelante las acciones respectivas.
14. Recibir las obras resultantes de la ejecución del proyecto, una vez FONTUR haga la entrega de las mismas; y administrar, operar, velar, por el mantenimiento, sostenibilidad y buen uso de las obras entregadas.
15. Suministrar la información que se requiera por parte de FONTUR Y EL DEPARTAMENTO.
16. Cumplir con las demás obligaciones previstas en este Convenio.

SÉPTIMA. COMPROMISOS ESPECIALES DE FONTUR. Para efectos del presente Convenio de Cooperación, FONTUR, se compromete a:

1. Realizar los aportes en recursos de acuerdo con lo establecido en el presente Convenio.
2. Realizar el seguimiento correspondiente a la ejecución de los recursos aportados.
3. Adelantar los procesos de contratación necesarios para el cumplimiento del objeto del convenio.
4. Coordinar las acciones necesarias para el cumplimiento del objeto del Convenio.
5. Prestar asistencia técnica necesaria para la ejecución del objeto del presente Convenio.
6. Realizar una gestión eficiente de los recursos necesarios para la ejecución del Convenio.

CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. – FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO – FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

7. Suministrar la información que requiera EL MUNICIPIO.
8. Llevar a cabo la liquidación de los contratos que se celebren para la ejecución del objeto del presente Convenio.
9. Cumplir con las demás obligaciones previstas en este Convenio.

OCTAVA. DURACIÓN. La duración del presente Convenio será de veinticuatro (24) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio por las partes.

NOVENA. VALOR DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN Y APORTES. Para todos los efectos, el presente Convenio tendrá un valor de MIL CINCUENTA Y UN MILLONES VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$1.051.029.554), distribuidos así:

- Aportes de FONTUR: SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$737.029.554), con cargo al Documento de Disponibilidad Presupuestal No. 109 del 20 de septiembre de 2017.
- Aportes del DEPARTAMENTO: TRECIENTOS CATORCE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$314.000.000), con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1951 del 28 de junio 2017.

PARÁGRAFO PRIMERO. EL MUNICIPIO aporta en especie los estudios y diseños objeto del Convenio.

PARÁGRAFO SEGUNDO. PAGOS. En virtud del presente Convenio, FONTUR sólo estará obligado a autorizar el pago de las facturas, cuentas de cobro o demás documentos que constituyan soporte contable y que se den como consecuencia de la ejecución del proyecto objeto de este Convenio.

PARÁGRAFO TERCERO. RECURSOS NO EJECUTADOS. Los recursos que no se ejecuten serán reintegrados a la entidad aportante, a la cuenta que sea informada para tal efecto, de estos recursos se descontará el gravamen a los movimientos financieros. Los recursos que no se ejecuten de FONTUR, pertenecen a este Patrimonio Autónomo.



FONTUR
COLOMBIA CO



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA
COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y
EL MUNICIPIO DE FILANDIA

PARÁGRAFO CUARTO. RENDIMIENTOS. A la terminación del presente Convenio, los rendimientos de los recursos de los recursos aportados, serán reintegrados a la entidad aportante a la cuenta que sea informada para tal efecto. De estos recursos se descontará el gravamen a los movimientos financieros.

PARÁGRAFO QUINTO. GESTIÓN DE LOS RECURSOS. La Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior - FIDUCOLDEX S.A., como vocera de FONTUR, adelantará la administración de los recursos aportados por las partes y demás entidades, efectuando para ello la gestión operativa, contable, jurídica, administrativa, entre otras, con un cobro único correspondiente al 2.35% sobre el valor de los recursos aportados por EL MUNICIPIO y EL DEPARTAMENTO y los futuros adherentes.

DÉCIMA. RECURSOS ADICIONALES. El valor del Convenio podrá ser adicionado con recursos de las Partes y adherentes, a través de otros recursos y por otras fuentes, con la aprobación del Comité Técnico, mediante las respectivas actas o documentos de modificación firmadas por los representantes legales de las Partes.

DÉCIMA PRIMERA. DESEMBOLSO DE LOS APORTES. LAS PARTES aportarán los recursos indicados en un único desembolso en la cuenta que FONTUR establezca, así:

- EL DEPARTAMENTO, transferirá a FONTUR en un único desembolso por valor de TRECIENTOS CATORCE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$314.000.000), incluidos los impuestos a los que haya lugar a la suscripción del presente convenio.

DÉCIMA SEGUNDA. COMITÉ TÉCNICO DE SEGUIMIENTO. Para el adecuado cumplimiento del objeto de éste convenio se creará un Comité Técnico de Seguimiento integrado por:

- a) FONTUR a través de su Representante.
- b) EL DEPARTAMENTO a través de su Representante.
- c) EL MUNICIPIO a través de su Representante.

FUNCIONES DEL COMITÉ TÉCNICO: El Comité Técnico tiene las siguientes funciones:

1. Reunirse cada vez que se estime necesario, según programación del Comité. Este Comité será convocado por FONTUR quien ejercerá la secretaría técnica del mismo.
2. Actuar como Instancia responsable de la coordinación y ejecución del Convenio.

CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. – FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO – FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

3. Aprobar el plan de ejecución, cronograma y presupuesto específico del presente Convenio y sus eventuales modificaciones (Plan Operativo).
4. Apoyar el seguimiento al desarrollo y ejecución del presente Convenio.
5. Servir como Instancia de discusión y aclaración de las situaciones propias de la ejecución del Convenio y como Instancia Inicial de solución de conflictos que se puedan presentar en su desarrollo.
6. Reunirse cada vez que se estime necesario por cualquiera de las partes, para tratar temas relacionados con: (i) la orientación y aprobación del Plan Operativo propuesto para la ejecución del convenio, (ii) la evaluación de las actividades y la gestión a desarrollar dentro de la vigencia del convenio; y (iii) acordar las Instrucciones que considere necesarias y oportunas para desarrollar las actividades encaminadas a la realización de los estudios técnicos, diseños arquitectónicos, obra e Interventoría, obtención de las licencias y permisos que permitan la construcción de las obras objeto del presente Convenio.
7. Las demás que de común acuerdo determinen el Comité para el cabal desarrollo del Convenio.

PARÁGRAFO. REGLAS DE FUNCIONAMIENTO:

- A. Las deliberaciones y decisiones del Comité Técnico de Seguimiento deberán constar en actas que se numerarán consecutivamente; las decisiones se adoptarán por las Partes.
- B. Podrá invitarse a participar en el Comité Técnico de Seguimiento, previa consulta a los miembros, a las Instituciones y/o personas expertos en los asuntos relacionados con el objeto del Convenio, quienes estarán en la posibilidad de deliberar pero no tendrán facultades decisorias.
- C. El Comité Técnico podrá deliberar virtualmente, previa convocatoria escrita, o por Internet, a todos y cada uno de sus integrantes, en todo caso, de las decisiones de estas reuniones, deberá constar en actas.

DÉCIMA TERCERA. CONTRATACIONES DERIVADAS DEL CONVENIO. FONTUR suscribirá los contratos necesarios con la(s) persona(s) que él seleccione, de acuerdo con su Régimen de Contratación, para realizar la obra y adelantar la Interventoría del objeto del presente Convenio. FONTUR, entregará a EL DEPARTAMENTO y a EL MUNICIPIO, trimestralmente Informes de ejecución de los respectivos contratos de obra e Interventoría del Convenio.



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

DÉCIMA CUARTA. SUPERVISIÓN DEL CONVENIO. La supervisión del presente convenio estará a cargo de Alberto Buenaño, Profesional de Infraestructura del FONTUR o quien haga sus veces o la persona designada por el Gerente General de FONTUR, por parte de EL DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO quien delegue por escrito. Serán facultades de los supervisores: 1) Exigir y vigilar que el convenio se desarrolle de acuerdo con las cláusulas contractuales; 2) Atender y resolver las consultas planteadas por cada una de las Partes para el buen desarrollo del objeto del Convenio; 3) Velar por el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con las garantías exigidas y las vigencias de las mismas; 4) Estudiar y recomendar cambios sustanciales al proyecto presentado que sean convenientes o necesarios; 5) Decidir sobre cambios propuestos por las partes al proyecto siempre que no afecten la correcta ejecución del objeto convenido; 6) Aprobar o rechazar, en forma debidamente motivada, los procedimientos utilizados para la ejecución del objeto convenido y rendir Informes trimestrales sobre el desarrollo del objeto del mismo; 7) Suscribir las actas de inicio y recibo definitivo conjuntamente entre las partes; 8) Suscribir las actas de suspensión y reinicio cuando fuere del caso, conjuntamente entre las partes, situaciones de las cuales rendirá Informe a quien lo delegó; 9) Autorizar los desembolsos de los recursos comprometidos mediante el presente Convenio. Las Instrucciones y órdenes impartidas en el ejercicio de tales funciones deberán constar por escrito. Las dadas en forma verbal, por urgencia o necesidad inminente, deberán ratificarse por escrito; 10) Las demás funciones que se consideren necesarias para el cabal cumplimiento del objeto del Convenio o que se deriven del mismo. Las Instrucciones y órdenes impartidas en el ejercicio de tales funciones deberán constar por escrito. Las dadas en forma verbal, por urgencia o necesidad inminente, deberán ratificarse por escrito; 11) Las demás necesarias para la correcta ejecución del Convenio.

PARÁGRAFO PRIMERO. Para ejercer las responsabilidades y funciones específicas del supervisor designado por parte de FONTUR, estas se pueden encontrar en la página web del Fondo Nacional de Turismo <http://fontur.com.co> - link "contratación" - link "Manual de supervisión" link "formato Informe".

PARÁGRAFO SEGUNDO. Las Partes podrán cambiar en cualquier momento a la persona que designe como supervisor, para lo cual informarán de su decisión a las demás partes, mediante una comunicación escrita.

DÉCIMA QUINTA. MODIFICACIONES. El presente Convenio podrá ser terminado, suspendido, modificado o prorrogado, previo acuerdo entre las Partes, conforme a las formalidades legales.



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

DÉCIMA SEXTA. CESIÓN. La ejecución del presente Convenio no puede cederse a persona alguna. Las Partes aceptan incondicionalmente la cesión que realice el administrador del FONTUR al Ministerio de Comercio, Industria y Turismo o la entidad que estos designen.

DÉCIMA SÉPTIMA. EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL. En la ejecución del presente Convenio las Partes actuarán por su propia cuenta y con plena autonomía; y por consiguiente, asumirán todos los riesgos que se originen en razón del mismo. Así mismo, las Partes expresamente reconocen que con la suscripción del presente Convenio no existe relación laboral, entendiéndose que por tal hecho ni la FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. -FIDUCOLDEX-, administrador de FONTUR, ni EL DEPARTAMENTO, ni EL MUNICIPIO adquieren obligación alguna de carácter laboral entre ellas, ni con las personas que cada uno vincule para el desarrollo del Convenio, ni se genera derecho a reclamación alguna por prestaciones sociales, indemnizaciones o derechos distintos a los establecidos en el presente Convenio.

DÉCIMA OCTAVA. CAUSALES DE TERMINACIÓN. El presente Convenio se podrá dar por terminado por cualquiera de las siguientes causas:

- 1) Por vencimiento del plazo pactado.
- 2) Por cumplimiento total del objeto del Convenio.
- 3) Por no poderse identificar y/o delimitar la zona donde se realizará los estudios y diseños, lo cual no constituye incumplimiento de las obligaciones del DEPARTAMENTO o EL MUNICIPIO
- 4) Por incumplimiento de las obligaciones por alguna de las Partes.
- 5) Por mutuo acuerdo.
- 6) Por la imposibilidad física, jurídica o financiera que se presente para adelantar el objeto y las actividades del presente Convenio.
- 7) Por fuerza mayor o caso fortuito que impidan la ejecución del Convenio.
- 8) Por las demás causales que establezca la Ley.



FONTUR
COLOMBIA CO



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA
COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDÍO Y
EL MUNICIPIO DE FILANDIA

DÉCIMA NOVENA. SUSPENSIÓN. Las Partes podrán suspender el presente Convenio de común acuerdo por escrito, en caso de fuerza mayor o caso fortuito, para cuyo efecto se suscribirá el acta respectiva, en la que se establezcan las razones y la fecha de suspensión, así como el momento en que se reanudará, previo el concepto del Supervisor.

VIGÉSIMA. INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y CONFLICTOS DE INTERÉS. Las partes bajo la gravedad del juramento, que conocen y aceptan el Código de Buen Gobierno Corporativo de FIDUCOLDEX como vocera del patrimonio autónomo FONTUR, que se encuentra publicado en la página www.fiducoldex.com.co, así mismo declara no estar incurso en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con FIDUCOLDEX - FONTUR, ni en ninguna hipótesis de conflicto ni de coexistencia de interés.

VIGÉSIMA PRIMERA. RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO SARLAFT. EL MUNICIPIO declara que tiene la obligación de prevenir y controlar el Lavado de Activos y la Financiación al Terrorismo en su organización y que tomará las medidas de prevención y control correspondientes en su relación con la FIDUCIARIA. De esta manera, EL DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO responderán a la FIDUCIARIA indemnizándole por cualquier multa o perjuicio que se le cause originado en el incumplimiento de los compromisos antes expresados. EL DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO manifiestan que se somete en su relación con la FIDUCIARIA, al Sistema de Prevención al Lavado de Activos y Financiación al Terrorismo de la FIDUCIARIA (denominado SARLAFT) cuyas políticas se encuentran publicadas en la página web de la FIDUCIARIA, y a las modificaciones que allí se incorporen.

En consecuencia, cuando se presente cualquiera de las causales que se enumeran a continuación, la FIDUCIARIA, mediante comunicación motivada dirigida a EL DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO a su última dirección registrada, estará facultada para dar por terminado y liquidar unilateralmente el presente contrato, procediendo de igual forma a dar por vencidas todas las obligaciones a cargo de EL MUNICIPIO, por la sola ocurrencia de la respectiva causal. Así mismo, estará facultada para suspender todos o algunos de los pagos si a ello hay lugar. Las causales que podrán generar la terminación y/o liquidación del presente serán:



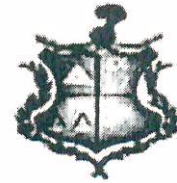
CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDÍO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

- a) Reporte en la lista OFAC de EL DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO, sus proveedores, sus administradores o socios, o empresas vinculadas en cualquiera de los eventos de los artículos 26, 27 y 28 de la Ley 222 de 1995, o las normas legales que determinen reglas sobre vinculación económica;
- b) Denuncias o pliegos de cargos penales, fiscales, o disciplinarios, sobre incumplimientos o violaciones de normas relacionadas con el Lavado de Activos o Financiación al Terrorismo contra cualquiera de los mencionados en el literal anterior; y/o con fallo o sentencia en firme debidamente ejecutoriada.
- c) Se encuentre vinculado en una investigación penal con formulación de acusación.
- d) Cuando existan factores de exposición al riesgo tales como: referencias negativas, ausencia de documentación, o la existencia de alertas definidas en los anexos del Manual SARLAFT; y
- e) La presentación de dos o más de las alertas enumeradas en los anexos del Manual o políticas SARLAFT, en relación con las personas enumeradas en los literales anteriores.

PARÁGRAFO PRIMERO. De conformidad con lo establecido en la parte I - Título IV - Capítulo IV de la Circular Básica Jurídica (029/2014) "INSTRUCCIONES RELATIVAS A LA ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO", a las Políticas y al Manual SARLAFT para la Prevención al Lavado de Activos y la Financiación del Terrorismo de la FIDUCIARIA, el INTERVENTOR y/o SUPERVISOR del Convenio deberá diligenciar el respectivo Formulario de Vinculación establecido por la FIDUCIARIA para el efecto, anexando los documentos que sean pertinentes.

PARÁGRAFO SEGUNDO. EL DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO certifican que los clientes con los que mantiene relaciones comerciales no se encuentran incurso en actividades relacionadas con el lavado de activos.

PARÁGRAFO TERCERO. LA FIDUCIARIA ejercerá estas facultades de acuerdo con sus políticas de riesgos y el Manual SARLAFT, que se encuentra publicado en la página web www.fiducoldex.com.co, el cual es aceptado por EL DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO y se obliga a acatar. La decisión sobre el ejercicio de estas facultades deberá ser dada a conocer a EL DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO mediante comunicación motivada dirigida a su última dirección registrada, para efectos de publicidad.



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

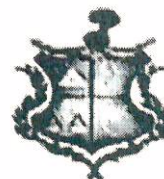
VIGÉSIMA SEGUNDA. ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN. Los Fidelcomitentes y/o el(os) Beneficiarios se obligan a actualizar por lo menos una vez al año, la Información requerida por La Fiduciaria para el cumplimiento de las disposiciones del Sistema de Administración de Riesgo del Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo - SARLAFT, así como suministrar los soportes documentales necesarios para confirmar los datos.

No obstante lo anterior, EL DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO autoriza expresamente a la fiduciaria mediante la suscripción del presente contrato, para que ésta contrate con terceros locales o extranjeros, servicios relacionados con el procesamiento de datos para su utilización en servicios de atención telefónica para la actualización de información u otras de naturaleza similar, garantizando en todo caso, la confidencialidad de la información que le asiste y a la que está obligada la Fiduciaria.

VIGÉSIMA TERCERA. AUTORIZACIÓN, REPORTE Y CONSULTA A LA CIFIN. AUTORIZACIÓN EXPRESA PARA REPORTAR, CONSULTAR Y COMPARTIR INFORMACIÓN CONTENIDA EN LAS BASES DE DATOS FINANCIERA, CREDITICIA, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y LA PROVENIENTE DE OTROS PAISES. EL MUNICIPIO autoriza expresa e irrevocablemente a FONTUR, libre y voluntariamente, para que reporte a CIFIN, o a cualquier otro operador legalmente establecido, toda la Información que refleje su comportamiento como cliente que se relacione con el nacimiento, ejecución, modificación, liquidación y/o extinción de las obligaciones que se deriven del presente Convenio. La permanencia de la Información estará sujeta a los principios, términos y condiciones consagrados en la Ley 1266 de 2008, 1581 de 2012 y demás normas que la modifiquen, aclaren o reglamenten.

Así mismo, EL DEPARTAMENTO y EL MUNICIPIO autorizan, expresa e irrevocablemente a FONTUR, para que consulte toda la Información financiera, crediticia, comercial, de servicios y la proveniente de otros países, atinente a sus relaciones comerciales que él tenga con el sistema financiero, comercial y de servicios, o de cualquier sector, tanto en Colombia como en el exterior, con sujeción a los principios, términos y condiciones consagrados en la citada Ley y demás normas que la modifiquen, aclaren o reglamenten.

f.º



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

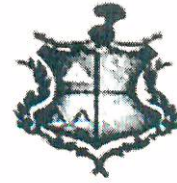
VIGÉSIMA CUARTA LIQUIDACIÓN. Concluida la ejecución del objeto del presente Convenio y de los documentos que se suscriban para la adhesión de los adherentes, previo informe del supervisor respectivo, se procederá a la liquidación del mismo con cada uno. De acuerdo con lo anterior, el presente Convenio se liquidará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su terminación de su plazo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 en concordancia con el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 217 del Decreto Ley 019 de 2012. La liquidación se fundamentará en el informe final de supervisión.

PARÁGRAFO. En todo caso, será responsabilidad de FONTUR llevar a cabo la liquidación de los contratos que se celebren para la ejecución del objeto del presente Convenio.

VIGÉSIMA QUINTA. RÉGIMEN Y JURISDICCIÓN APLICABLE. El presente Convenio está sometido a la Constitución Política de Colombia y demás normas aplicables sobre la materia.

VIGÉSIMA SEXTA. INDEMNIDAD. Las Partes se comprometen mantenerse indemne la una a la otra, de cualquier daño, demanda, acción legal, costos o perjuicios originados en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones durante la ejecución del presente Convenio o el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el mismo. En caso de formularse reclamo, demanda o acción legal en contra de las Partes por asuntos que sean de su responsabilidad la parte afectada comunicara a la otra inmediatamente para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la Ley para mantener la indemnidad. Los costos ocasionados por el reclamo, demanda o acción legal serán asumidos en su totalidad por la Parte afectada.

Si una vez comunicado el reclamo, demanda o acción legal, la parte afectada no asumiese debida y oportunamente la defensa, la otra podrá hacerlo directamente y la parte afectada deberá pagar todos los gastos en que incurra por tal motivo. En caso de que así no lo hiciera, se podrá recurrir contra la parte afectada, utilizando mecanismos como descontar el valor de dichas erogaciones de las sumas que por concepto del presente Convenio adeude o utilizar cualquier otro mecanismo que la Ley le otorgue.



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDIO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. PARTICIPACIÓN COMUNITARIA. El presente Convenio está sujeto a la vigilancia y control ciudadano y se sujeta a los organismos de control del Estado.

VIGÉSIMA OCTAVA. RESPONSABILIDADES. Las Partes de este Convenio responderán individualmente respecto de las formas jurídicas que utilizan para ejecutarlo, de tal forma que las obligaciones adquiridas por efecto de las mismas no generarán solidaridad o responsabilidad conjunta.

VIGÉSIMA NOVENA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. Las Partes convienen resolver de manera directa y de común acuerdo cualquier diferencia que surja entre ellas con ocasión de la ejecución, la interpretación y el alcance del Convenio. En caso de no lograrse resolver la controversia de manera directa, las Partes podrán acordar mediante documento debidamente suscrito, el mecanismo escogido para la resolución de las controversias contractuales y los gastos que ello generen, serán sufragados en su totalidad por la parte que resulte vencida.

TRIGÉSIMA. DOCUMENTOS. Forman parte integrante del presente Convenio los siguientes documentos: a. Copia de la Cédula de Ciudadanía del Alcalde y el Gobernador. b. Acta de posesión del Alcalde y el Gobernador. c. RUT de EL MUNICIPIO y EL DEPARTAMENTO. d. Actas de posesión del Alcalde y la Gobernación. e. Certificado de Comité Directivo de FONTUR del día diecisiete (18) de septiembre de 2017. f. Certificado de Disponibilidad Presupuestal 109 del 20 de septiembre de 2017, expedido por la Dirección de Negocios Especiales de FONTUR. g. Solicitud de Contratación.

TRIGÉSIMA PRIMERA. COMUNICACIONES. Cualquier notificación o comunicación que deban remitirse las Partes, será dirigida a las siguientes direcciones:

FONTUR: Dirección: Calle 28 No. 13 A - 24. Edificio Museo del Parque Torre B Piso 6. Ciudad: Bogotá D.C., Colombia.

DEPARTAMENTO: Calle 20 No.13-22, Armenia Quindío Colombia. Teléfonos: (57+6) 7417700 Fax: (57+ 6) 7411878. Gobernación@quindio.gov.co:

MUNICIPIO: Calle 6° No. 6 - 04 Filandia, Quindío, Colombia. Teléfono 758 21 95 Fax 758 21 62. contactenos@filandia-quindio.gov.co:



CONVENIO DE COOPERACIÓN FNTC 170 DE 2017 ENTRE LA FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX, VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO - FONDO NACIONAL DE TURISMO-FONTUR, EL DEPARTAMENTO DE QUINDÍO Y EL MUNICIPIO DE FILANDIA

Cualquier cambio de dirección para efecto de notificaciones deberá ser comunicada por las Partes en forma escrita.

TRIGÉSIMA SEGUNDA. DOMICILIO Y LUGAR DE EJECUCIÓN. Para todos los efectos de este Convenio, las Partes acuerdan fijar como domicilio contractual la Ciudad de Bogotá D.C. La ejecución del Convenio se llevará a cabo en el Municipio de Filandia (Quindío).

TRIGÉSIMA TERCERA. EL DEPARTAMENTO, deberá remitir a FONTUR, el Registro Presupuestal del Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1951 del 28 de junio 2017, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la firma del presente documento.

TRIGÉSIMA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN. El presente Convenio quedará perfeccionado con la firma de las Partes y su ejecución comenzará a partir de la suscripción del mismo y con la del documento que se firme con cada uno de los adherentes.

En constancia se firma, a los 23 OCT 2017 2017.

FONTUR,

MANUEL EDUARDO OSORIO LOZANO
Representante Legal

DEPARTAMENTO,

CARLOS EDUARDO OSORIO BURITICÁ
Gobernador

MUNICIPIO,

HECTOR ALBERTO MARIN RÍOS
Alcalde (E)

Proyecto: Carlos Augusto Pineda Valencia.
Revisó: Alba Rocío Parra Vera.
Aprobó: Paola Santos Villanueva.
Vo.Bo: Gerencia de Infraestructura. Ferney Camacho - Alberto Buenaño.