



**MinComercio**  
Ministerio de Comercio,  
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD  
PARA TODOS**

Viceministerio de Turismo

**Anexo 1  
FORMULARIO - EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE**

FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR FORMULARIO - EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE									
Código de Proceso: FPT _____									
Nombre de Proceso: _____									
Nombre Proponente: _____									
Objeto del contrato	Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Entidad Contratante	Valor ejecutado total (COP)	Valor ejecutado total (SMMLV)	Forma de Asociación (I, UT, C)	% de participación	Valor ejecutado según participación (SMMLV)	Folios
<b>Suma total contratos reportados</b>									
Observaciones:						AÑO	SMMLV (COP)	AÑO	SMMLV (COP)
<u>Forma de Asociación</u> (I Individual – UT Unión Temporal – C Consorcio)  Este anexo deberá diligenciarse en todas las columnas. La información incluida será responsabilidad del oferente y estará sujeta a las acciones legales pertinentes.						2012	566.700	2003	332.000
						2011	535.600	2002	309.000
						2010	515.000	2001	286.000
						2009	496.900	2000	260.100
						2008	461.500	1999	236.460
						2007	433.700	1998	203.826
						2006	408.000		
						2005	381.500		
						2004	358.000		
Firma del proponente o del representante legal									
Nombre del interesado o del representante legal									
CC o NIT del proponente o representante legal									

**Calle 28 N° 13A -15 / Bogotá, Colombia**  
 Conmutador (571) 6067676  
[www.mincomercio.gov.co](http://www.mincomercio.gov.co)



GD-FM-009 V8



MinComercio

Ministerio de Comercio,  
Industria y Turismo

PROSPERIDAD  
PARA TODOS

Viceministerio de Turismo

Anexo 2  
FORMULARIO - EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE

FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR FORMULARIO - EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE									
Código de Proceso: FPT _____									
Nombre de Proceso: _____									
Nombre Proponente: _____									
Objeto del contrato	Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Entidad Contratante	Valor ejecutado total (COP)	Valor ejecutado total (SMMLV)	Forma de Asociación (I, UT, C)	% de participación	Valor ejecutado según participación (SMMLV)	Folios
<b>Suma total contratos reportados</b>									
Observaciones:						AÑO	SMMLV (COP)	AÑO	SMMLV (COP)
<u>Forma de Asociación</u> (I Individual – UT Unión Temporal – C Consorcio)  Este anexo deberá diligenciarse en todas las columnas. La información incluida será responsabilidad del oferente y estará sujeta a las acciones legales pertinentes.						2012	566.700	2003	332.000
						2011	535.600	2002	309.000
						2010	515.000	2001	286.000
						2009	496.900	2000	260.100
						2008	461.500	1999	236.460
						2007	433.700	1998	203.826
						2006	408.000		
						2005	381.500		
2004	358.000								
Firma del proponente o del representante legal									
Nombre del interesado o del representante legal									
CC o NIT del proponente o representante legal									

Calle 28 N° 13A -15 / Bogotá, Colombia  
Conmutador (571) 6067676  
[www.mincomercio.gov.co](http://www.mincomercio.gov.co)



GD-FM-009 V8



**MinComercio**  
Ministerio de Comercio,  
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD  
PARA TODOS**

Viceministerio de Turismo

**Anexo 3**  
**FORMULARIO – PERFIL DE LOS PROFESIONALES CLAVES**

FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR FORMULARIO - PERFIL DE LOS PROFESIONALES CLAVES							
Código de Proceso: FPT _____							
Nombre de Proceso: _____							
Nombre Proponente: _____							
Nombre Profesional	Cargo Propuesto	Profesión	Fecha de Tarjeta	Título de Especialización, Maestría o Doctorado	Experiencia General en años	Experiencia Especifica en Meses	Folios
Debe incluirse la información de todos los profesionales a ocupar los cargos calificables							
Firma del proponente o del representante legal							
Nombre del interesado o del representante legal							
CC o NIT del proponente o representante legal							

**Calle 28 N° 13A -15 / Bogotá, Colombia**  
Conmutador (571) 6067676  
[www.mincomercio.gov.co](http://www.mincomercio.gov.co)



GD-FM-009 V8



**MinComercio**  
Ministerio de Comercio,  
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD  
PARA TODOS**

Viceministerio de Turismo

**Anexo 4**  
**FORMULARIO – CUADRO DE PRESUPUESTO POR PRECIOS UNITARIOS**

FONDO NACIONAL DE TURISMO – FONTUR					
FORMULARIO – CUADRO DE PRESUPUESTO POR PRECIOS UNITARIOS					
Código de Proceso: FPT _____					
Nombre de Proceso: _____					
Nombre Proponente: _____					
Código	Nombre ítem	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Valor Total
<b>1</b>	<b>CASA TIPO 1</b>				
1.1	Espejo biselados de 4mm 0.8x1.00	M2	4,00		
1.2	Suministro e instalación de lámpara decorativa aplique tipo	UN	65,00		
1.3	División para closet en madera rolliza con caña brava de 1,5x1,3	M2	9,75		
1.4	Anden en piedra bolo 5" y 8" pegada a la vista, con mortero 1:4 (la piedra bolo es de la cantera de agregados del cesar)	M2	10,00		
<b>2</b>	<b>CASA TIPO 2</b>				
2.1	Espejo biselados de 4mm 0,8x1,00	M2	4,00		
2.2	Suministro e instalación de lámpara decorativa aplique tipo	UN	5,00		
2.3	División para closet en madera rolliza con caña brava de 1,5x1,3	M2	9,75		
	<b>ADMINISTRACION</b>				
<b>3</b>	<b>APARATOS HIDROSANITARIOS</b>				
3.1	Sanitario acuacer blanco o similar	UN	2,00		
3.2	Lavamanos de sobreponer Marsella blanco o similar sin grifería	UN	3,00		
3.3	Juego de sanitario royal combo	UN	1,00		
3.4	Juego de incrustaciones línea corona o similar	UN	1,00		
3.5	Grifería para lavamanos	UN	3,00		
3.6	Lavadero en granito de 60x60	UN	3,00		
3.7	Divisiones metálicas para baños en acero cromada separadas del piso .30 mts párales metálicos en tubos de acero inoxidable, entamboradas de 2'' x 3.5 mts. seguro interno puertas instaladas	M2	18,46		
<b>4</b>	<b>CANALETA CONTROL DE AGUA LLUVIA</b>				
4.1	Excavación terreno natural para canaleta	M3	7,36		
4.2	Canaleta de 40x40 en concreto de 3000psi	ML	46,00		
4.3	Rejilla de protección para canaleta de 40 cms. en varilla de 1'''	ML	46,00		
<b>5</b>	<b>CARPINTERIA EN MADERA</b>				

Calle 28 N° 13A -15 / Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 6067676

[www.mincomercio.gov.co](http://www.mincomercio.gov.co)



GD-FM-009 V8



MinComercio

Ministerio de Comercio,  
Industria y Turismo

PROSPERIDAD  
PARA TODOS

Viceministerio de Turismo

5.1	Tipo 1 puerta en madera con tablero amachimbrado punta de diamante en cedro o roble con pintura impermeabilizante marco de madera cedro o roble de 6"x2" con montante para baño de 0,90 x 2.0	M2	10,90	
5.2	Tipo v1 ventana en madera y persiana de 1.00 x,0,90 marco de cedro o roble de 6" x 2" el marco de la hoja es de 5" x 2" persiana de 3 o 3.5 ,pintura laca transparente inmunizante para madera	M2	4,76	
5.3	Suministro e instalación de bisagra tipo español	UN	30,00	
5.4	Suministro e instalación de picaporte tipo español	UN	6,00	
5.5	Suministro e instalación de falleba tipo español	UN	6,00	
5.6	Suministro e instalación de pasadores tipo español	UN	8,00	
6	<b>OTROS</b>			
6.1	Espejo biselados de 4mm 0,8x1,00	M2	2,00	
6.2	Suministro e instalación de lámpara decorativa aplique tipo	UN	17,00	
6.3	Suministro e instalación de lámpara decorativa circular colgante de 1,4 mt con un aro	UN	4,00	
7	<b>CERRAMIENTO</b>			
7.1	Excavación terreno natural para muro de cerramiento	M3	4,00	
7.2	Cerramiento en piedra rajón de Pueblo Bello a la vista por dos caras dilatado cada 5 metros con postas de madera rolliza de 8"	M3	12,62	
7.3	Puerta acceso principal 3x2	M2	6,00	
	<b>COMEDORES Y SERVICIOS GENERALES</b>			
8	<b>APARATOS HIDROSANITARIOS</b>			
8.1	Orinal acucacer blanco o similar	UN	2,00	
8.2	Juego de sanitario royal combo	UN	4,00	
8.3	Juego de incrustaciones línea corona o similar	UN	4,00	
8.4	lavadero en mampostería con pañete y enchape de 120x100	UN	1,00	
8.5	llave de incorporación o control de 1/2" red white	UN	4,00	
8.6	Puntos aguas negras sanitarios de 4	UN	1,00	
8.7	Puntos potable llave terminal de 1/2	UN	1,00	
9	<b>IMPERMEABILIZACION DE PLACA</b>			
9.1	Mortero impermeabilizado para placa	M2	107,00	
9.2	Impermeabilización con manto incluye pintura en aluminio	ML	107,00	
9.3	Alfajia en tablón cocido de 30x30 natural	ML	62,00	
10	<b>CARPINTERIA EN MADERA</b>			
10.1	Tipo 1 puerta en madera con tablero amachimbrado punta de diamante en cedro o roble con pintura impermeabilizante 3 bisagras de 4" marco de madera cedro o roble de 6"x2" con montante para baño de 0,90 x 2.0 incluye cerradura duralok o similar	M2	23,10	

Calle 28 N° 13A -15 / Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 6067676

[www.mincomercio.gov.co](http://www.mincomercio.gov.co)



GD-FM-009 V8



MinComercio

Ministerio de Comercio,  
Industria y Turismo

PROSPERIDAD  
PARA TODOS

Viceministerio de Turismo

10.2	Tipo v1 ventana en madera y persiana de 1.00 x,0,90 marco de cedro o roble de 6" x 2" 2 bisagras pala ancha de 3" el marco de la hoja es de 5" x 2" persiana de 3 o 3.5 ,pintura laca transparente inmunizante para madera	M2	4,31	
10.3	Suministro e instalación de bisagra tipo español	UN	65,00	
10.4	Suministro e instalación de picaporte tipo español	UN	16,00	
10.5	Suministro e instalación de pasadores tipo español	UN	12,00	
11	<b>OTROS</b>			
11.1	Espejos biselados de 4mm 0,8x1,00	M2	1,28	
11.2	Suministro e instalación de lámpara decorativa aplique tipo	UN	32,00	
11.3	Suministro e instalación de lámpara decorativa circular colgante de 1,4 mt con un aro	UN	6,00	
11.4	Corte y nivelación de terreno en zonas de andenes	M3	5,55	
11.5	Caminos en piedra rejoneada sentada sobre mortero 1:4	M2	37,00	
11.6	Plantilla en concreto (.08) 3000 psi con malla electro soldada de .20x.20 diámetro 1/4 para subestación eléctrica	M2	16,00	
12	<b>CERRAMIENTO</b>			
12.1	Excavación terreno natural para muro de cerramiento	M3	9,08	
12.2	Cerramiento en piedra rajón de pueblo bello a la vista por dos caras dilatado cada 5 metros con postas de madera rolliza de 8"	M3	30,00	
12.3	Puerta acceso principal de 3x2	M2	6,00	
12.4	Puerta acceso kiosco de servicios de 2x2	M2	4,00	
12.5	Muro de contención en concreto ciclópeo de 3000psi con piedra rajón de pueblo bello a la vista	M3	2,64	
12.6	Baranda en madera de cedro o roble modular de .80*.90 de 3"x2.5" acabado en laca resistente a la intemperie	ML	24,40	
12.7	Cerramiento verde en swinglia	ML	24,40	
13	<b>CENTRO DE INTERPRETACION</b>			
13.1	Suministro e instalación de lámpara decorativa circular colgante de 2mt con dos aros	UN	1,00	
14	<b>TANQUE DE RESERVA</b>			
14.1	Loza maciza inferior concreto 3000 psi (de 20 cms. incluye pendiente e impermeabilizante)	M2	15,20	
14.2	Acero de refuerzo	KG	170,00	
14.3	Escalera de gato inspección	UN	7,00	
14.4	Concreto de 3000 psi para columnas	M3	0,32	
14.5	Muro en piedra bolo seleccionada diámetro 8"-10" a la vista por una cara y curvo de 30 cm de espesor(la piedra bolo es de la cantera de agregados del cesar)	M2	41,00	
14.6	Puerta en madera de 2x1	M2	1,00	
14.7	Columnas en madera inmunizadas rolliza de 4" o cuadrada de 8x4 , pino o eucalipto	ML	15,00	
14.8	Durmiente o riostra en madera rolliza inmunizada de 4" de separado cada 2. Mts. para soporte de cubierta	ML	33,00	

Calle 28 N° 13A -15 / Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 6067676

[www.mincomercio.gov.co](http://www.mincomercio.gov.co)



GD-FM-009 V8



**MinComercio**  
Ministerio de Comercio,  
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD  
PARA TODOS**

Viceministerio de Turismo

14.9	Viga en madera inmunizada sobre muro rolliza de ø 4"pino o eucalipto la viga esta compuesta por cuatro palos	ML	18,00		
14.10	Cubierta en paja en paja ucha y estructura en madera rolliza de espesor superior a los 40 centímetros y caña brava de soporte	M2	31,63		
14.11	Salida para lámpara fluorescentes en plafón	UN	1,00		
14.12	Salida toma doble monof. con p.a.t. 120 v-15a	UN	1,00		
14.13	Acometida subterránea en tubería pvc de 3/4" en 2 no. 10 + 1 no. 12t	ML	25,00		
14.14	Suministro e instalación tanque plástico 5000lt para tanque de reserva	UN	1,00		
14.15	Acometida pvc. presión 1 1/2 " + accesorios	ML	35,00		
14.16	Llave de incorporación o control de 1 1/2 ""red white	UN	3,00		
15	<b>EXTERIORES</b>				
	<b>Preliminares</b>				
15.1	Limpieza y descapote nota: tener en cuenta que el lugar a construir es de tipo campestre	M2	533,00		
15.2	Corte y nivelación de terreno en zonas de andenes	M3	79,95		
15.3	Valla informativa de 6 mts x4 mts base en estructura metálica con lamina perforada y pendón plastificado anclada en concreto	UN	1,00		
15.4	Caminos en piedra rajoneada sentada sobre mortero 1:4	M2	200,00		
15.5	Cerramiento verde en swinglia	ML	216,00		
15.6	Empradización en jardines con matas ornamentales y grama nativa de la región , crotos , corales, rozas, begonia,	M2	4.800,00		
15.7	Reforestación con arboles nativos altura 2 mts diámetro .15 cm	UN	30,00		
15.8	Desmote de cerca en alambre de púas	ML	115,00		
16	<b>ALCANTARILLADO</b>				
16.1	Excavación terreno natural	M3	93,60		
16.2	Relleno compactado con material seleccionado	M3	87,95		
16.3	Acometida sanitaria de 8 pulgadas	ML	130,00		
16.4	Pozo de inspección de alcantarillado	UN	3,00		
16.5	Tapa para pozo de inspección	UN	3,00		
17	<b>RED DE RIEGO</b>				
17.1	Excavación terreno natural	M3	9,60		
17.2	Relleno compactado con material seleccionado	M3	9,60		
17.3	Collarín de 3x1	UN	1,00		
17.4	Acometida pvc presión 1" + accesorios	ML	80,00		
17.5	Llave de incorporación o control de 1/2""red white	UN	4,00		
18	<b>OBRAS LAGITO</b>				
18.1	Geo membrana	M2	30,20		
18.2	Talud en piedra pegada a la vista con piedra bolo de diámetro 5''-8'' incluye la perfilada del talud(la piedra bolo es de agregados del cesar)	ML	58,00		
18.3	Piedra suelta para fondo de laguito	M2	98,00		
18.4	Baranda en madera de cedro o roble modular de .80*.90 de 3"x2.5"" acabado en laca resistente a la intemperie	ML	58,00		

Calle 28 N° 13A -15 / Bogotá, Colombia

Conmutador ( 571 ) 6067676

[www.mincomercio.gov.co](http://www.mincomercio.gov.co)



GD-FM-009 V8



**MinComercio**  
Ministerio de Comercio,  
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD  
PARA TODOS**

Viceministerio de Turismo

<b>19</b>	<b>OBRAS PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS</b>			
<b>19.1</b>	Excavación terreno natural	M3	24,00	
<b>19.2</b>	Canaleta en piedra pegada a la vista con piedra bolo de diámetro 5''-8'' de 1 metro de ancha	ML	20,00	
	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>			
<b>20</b>	<b>ZONA DE CAMPING</b>			
<b>20.1</b>	Salida para luz y toma doble 110v zona camping	UN	8,00	
<b>20.2</b>	Caja para protección de salidas eléctricas	UN	8,00	
<b>21</b>	<b>SUBESTACION ELECTRICA</b>			
<b>21.1</b>	Tablero general de distribución 1,4x0,6x0,4 en lamina galvanizada calibre 16 acabado en pintura electrostática incluye breaker totalizador y cinco(5) breaker para distribución	UN	1,00	
<b>21.2</b>	Cárcamo de concreto de 3000psi para soporte de tablero electrónico	UN	1,00	
<b>22</b>	<b>ACOMETIDA DESDE TRANSFORMADOR A SUBESTACION</b>			
<b>22.1</b>	Transición aérea subterránea en tubo galvanizado de 3" capaceté, cable de cobre thhn no.1/0 con cinta bandit	UN	1,00	
<b>22.2</b>	Acometida subterránea en cable de cobre thhn en 6 no 1/0 tubería pvc=3" de poste a talero general	ML	40,00	
<b>22.3</b>	Transformador monofásico de 50 kva; 13200/240/120 voltios	UN	1,00	
<b>22.4</b>	Protecciones para transformador monofásico	UN	1,00	
<b>22.5</b>	Malla de puesta a tierra de tablero en cable no. 1/0 y 3 varillas cobre -cobre de 5/8"x2,4 m y químico	UN	1,00	
<b>23</b>	<b>RED DE MEDIA TENSION</b>			
<b>23.1</b>	Poste en concreto de 12mts x 1050 kg	UN	2,00	
<b>23.2</b>	Poste de concreto de 12 mts. x 750 kgr	UN	2,00	
<b>23.3</b>	Estructura de media tensión tipo ángulo monofásica 13,2 kv ( tipo sr, tipo 513)	UN	5,00	
<b>23.4</b>	Estructura de m.t. de fin de línea 13,2 kv ( tipo fin de línea, rt, 550)	UN	2,00	
<b>23.5</b>	Red de media tensión bifásica en 1/0 acsr	ML	280,00	
<b>23.6</b>	Templete primario directo a tierra incluye apertura de hueco	UN	4,00	
<b>23.7</b>	Seccionamiento para punto de conexión de la red de media tensión	UN	1,00	
<b>23.8</b>	Cimentación para poste de concreto	UN	4,00	
<b>24</b>	<b>ALUMBRADO PARA ZONA DE JARDINES Y SENDEROS</b>			
<b>24.1</b>	Pedestal para lámpara de pedestal en concreto de 3000psi enchapado con piedra bolo	UN	17,00	
<b>24.2</b>	Suministro e instalación luminaria de pedestal de 220w	UN	17,00	
<b>25</b>	<b>ALUMBRADO PARA ZONA DE SENDEROS EXTERNOS</b>			
<b>25.1</b>	Excavación terreno natural	M3	18,00	
<b>25.2</b>	Pedestal para lámpara de 4 mt en concreto de 3000psi enchapado con piedra bolo	UN	8,00	

Calle 28 N° 13A -15 / Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 6067676

[www.mincomercio.gov.co](http://www.mincomercio.gov.co)



GD-FM-009 V8



**MinComercio**

Ministerio de Comercio,  
Industria y Turismo

**PROSPERIDAD  
PARA TODOS**

Viceministerio de Turismo

25.3	Luminaria doble con poste troncoconico tipo sextante de 4m con 1 proyectores tipo radial 1 de shreder de 70 vatios a 220 v con fotocelda incluida y cableado de registro a lámparas.	UN	8,00		
25.4	Acometida subterránea en tubería pvc de 3/4" en 2 no. 10 + 1 no. 12t	ML	150,00		
25.5	Registro de baja tensión de 40x40x40 cms.	UN	9,00		
25.6	Tapa para registro de baja tensión de 40x40x40cms	UN	9,00		
26	<b>LEGALIZACION</b>				
26.1	Certificación RETIE, transformación distribución y uso final	GL	1,00		
27	<b>CONSTRUCCION DE (2) DOS KISOCO DE DIAMETRO 4,5 ALTURA DE COLUMNAS EN MADERA 2.40 DE EL PISO TERMINADO</b>				
27.1	Suministro e instalación de lámpara decorativa aplique tipo	UN	2,00		
27.2	Canaleta en piedra pegada a la vista con piedra bolo de diámetro 5''-8''	ML	44,00		
<b>CD - Total Costo Directo</b>					
A - Administración				%	
I - Imprevistos				%	
U - Utilidad				%	
IVA – Sobre Utilidad				16%	
<b>Valor Total (CD + A + I + U + IVA)</b>					

Calle 28 N° 13A -15 / Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 6067676

[www.mincomercio.gov.co](http://www.mincomercio.gov.co)



GD-FM-009 V8