



*Asesorías y Soluciones Contables*

## CERTIFICACION

Que **INVERSION SAS** con NIT 901178048-6 a 31 de Diciembre de 2018 presentó los siguientes saldos:

Valor del efectivo: 2.284.821.80

Bienes raíces: No posee

Vehículos: No posee

Cuentas bancarias o productos financieros: No posee

Muebles y Enseres, mobiliario, maquinaria y equipo: No posee

Deudas con entidades financieras: No posee

Se adjunta formulario de industria y comercio presentado y pagado en Bogotá por actividades realizadas en el Distrito Capital

Se adjunta cuadro de las salidas de dinero

El establecimiento Cabañas Villa Helena no tuvo los ingresos requeridos por la ley para tener la calidad de sujeto pasivo de la Contribución Parafiscal para la Promoción del Turismo y no debe liquidar ni pagar dicho tributo

La presente certificación se expide en Bogotá, a solicitud del interesado a los 26 días del mes de Marzo de 2019.

Atentamente,

### FIRMA

**CARMEN HELENA LANZA MARQUEZ**

**Contador Público**

**NIT. 52.185.861-8 de Bogotá**

**T.P. 157003-T**

312 571 9148

Calle 63F No. 72A-21

chl.soluciones@gmail.com

[www.linkedin.com/in/carmen-helena-lanza-marquez-b5719337/](http://www.linkedin.com/in/carmen-helena-lanza-marquez-b5719337/)

Republica de Colombia  
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**  
**TARJETA PROFESIONAL**  
**DE CONTADOR PUBLICO**

**157003-T**

CARMEN HELENA  
LANZA MARIQUEZ  
C.C. 52185891

RESOLUCION INSCRIPCION 058      FECHA 10/02/2011

UNIVERSIDAD CENTRAL

PRESIDENTE

*[Signature]*


**MAURICIO ESPAÑOL LEON**      167511



*[Signature]*

FIRMA DEL TITULAR      82757

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como  
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la Ley 43 de 1990.  
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla  
al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central  
de Contadores.



## FORMULARIO ÚNICO NACIONAL DE DECLARACIÓN Y PAGO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

MUNICIPIO O DISTRITO: Bogotá DC	Fecha Máxima Presentación <b>22/ENE/2019</b>
DEPARTAMENTO SANTAFÉ DE BOGOTÁ	
<b>AÑO GRAVABLE</b> 2018 SOLAMENTE PARA BOGOTÁ, marque el Bimestre o período anual	ene-feb 1 <input type="checkbox"/> mar-abr 2 <input type="checkbox"/> may-jun 3 <input type="checkbox"/> jul-ago 4 <input type="checkbox"/> sep-oct 5 <input type="checkbox"/> nov-dic 6 <input type="checkbox"/> Anual 7 <input checked="" type="checkbox"/>
OPCIÓN DE USO	Declaración <input checked="" type="checkbox"/> Sólo pago <input type="checkbox"/> Corrección <input type="checkbox"/> Declaración que corrige N _____ Fecha dd/mm/aaaa

A. INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE	1	NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL: INVERSION SAS		
	2	CC <input type="checkbox"/> NIT <input checked="" type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> 901178048 - DV 6	Es consorcio o Unión Temporal <input type="checkbox"/>	Realiza actividades a través de Patrimonio Autónomo <input type="checkbox"/>
	3	DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN: VDA EL SANTUARIO GUASCA CUNDINAMARCA		
		MUNICIPIO O DISTRITO DE LA DIRECCIÓN: 25322 GUASCA (Cundinamarca)	DEPARTAMENTO CUNDINAMARCA	
4	TELÉFONO: 312552713	5. CORREO ELECTRÓNICO INVERSION.	6. No DE ESTABLECIMIENTOS 0	7. CLASIFICACIÓN Común

B. BASE GRAVABLE	8	TOTAL INGRESOS ORDINARIOS Y EXTRAORDINARIOS DEL PERIODO EN TODO EL PAIS	18,352,000
	9	MENOS INGRESOS FUERA DE ESTE MUNICIPIO O DISTRITO	0
	10	TOTAL INGRESOS ORDINARIOS Y EXTRAORDINARIOS EN ESTE MUNICIPIO (REGLÓN 8 MENOS 9)	18,352,000
	11	MENOS INGRESOS POR DEVOLUCIONES, REBAJAS, DESCUENTOS	0
	12	MENOS INGRESOS POR EXPORTACIONES	0
	13	MENOS INGRESOS POR VENTA DE ACTIVOS FIJOS	0
	14	MENOS INGRESOS POR ACTIVIDADES EXCLUIDAS O NO SUJETAS Y OTROS INGRESOS NO GRAVADOS	0
	15	MENOS INGRESOS POR OTRAS ACTIVIDADES EXENTAS EN ESTE MUNICIPIO O DISTRITO (POR ACUERDO)	0
16	TOTAL INGRESOS GRAVABLES (REGLÓN 10 MENOS 11,12,13,14 Y 15)	18,352,000	

C. DISCRIMINACIÓN DE ACTIVIDADES GRAVADAS	ACTIVIDADES GRAVADAS	CÓDIGO	INGRESOS GRAVADOS	TARIFA (Por mil)	IMPUESTO
	Actividad Principal	5819	18,352,000	0.01104	203,000
	Actividad 2				
	Actividad 3				
	OTRAS ACTIVIDADES	VER DESAGREGACIÓN		NA	
	TOTAL INGRESOS GRAVADOS		18,352,000	17. TOTAL IMPUESTOS	203,000

D. LIQUIDACIÓN PRIVADA	18	GENERACIÓN DE ENERGIA CAPACIDAD INSTALADA _____ kW	19. IMPUESTO LEY 56 DE 1981	0
	20	TOTAL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO (REGLÓN 17+19)		203,000
	21	IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS (15% DEL REGLÓN 20)		0
	22	PAGO POR UNIDADES COMERCIALES ADICIONALES DEL SECTOR FINANCIERO		0
	23	SOBRETASA BOMBERIL (Ley 1575 de 2012) (Si la hay, líquidela según el acuerdo municipal o distrital)		0
	24	SOBRETASA DE SEGURIDAD (LEY 1421 de 2011) (Si la hay, líquidela según el acuerdo municipal o distrital)		0
	25	TOTAL IMPUESTO A CARGO (REGLONES 20+21+22+23+24)		203,000
	26	MENOS VALOR DE EXENCIÓN O EXONERACIÓN SOBRE EL IMPUESTO Y NO SOBRE LOS INGRESOS		0
	27	MENOS RETENCIONES que le practicaron a favor de este municipio o distrito en este período		178,000
	28	MENOS AUTORRETENCIONES practicadas a favor de este municipio o distrito en este período		0
	29	MENOS ANTICIPO LIQUIDADO EN EL AÑO ANTERIOR		0
	30	ANTICIPO DEL AÑO SIGUIENTE (Si existe, liquide porcentaje según Acuerdo Municipal o distrital)		0
	31	SANCCIONES. EXTEMPORANEIDAD <input type="checkbox"/> CORRECCIÓN <input type="checkbox"/> INEXACTITUD <input type="checkbox"/> OTRA <input type="checkbox"/> Cuál _____		0
	32	MENOS SALDO A FAVOR DEL PERIODO ANTERIOR SIN SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN O COMPENSACIÓN		0
33	TOTAL SALDO A CARGO (REGLON 25-26-27-28-29+30+31-32)		25,000	
34	TOTAL SALDO A FAVOR (REGLON 25-26-27-28-29+30+31-32) si el resultado es menor a cero		0	

E. PAGO	35	VALOR A PAGAR	25,000
	36	DESCUENTO POR PRONTO PAGO (Si existe, líquidelo según el Acuerdo Municipal o distrital)	0
	37	INTERESES DE MORA	0
	38	TOTAL A PAGAR (REGLÓN 35 - 36 +37)	25,000
SECCION PAGO VOLUNTARIO (Solamente donde exista esta opción)		39. LIQUIDE EL VALOR DEL PAGO VOLUNTARIO (Según instrucciones del municipio/distrito)	0
		40. TOTAL A PAGAR CON PAGO VOLUNTARIO (Reglón 38 + 39)	25,000
		Destino de mi aporte voluntario _____	0 %

F. FIRMAS	FIRMA DEL DECLARANTE	FIRMA DEL CONTADOR <input type="checkbox"/>	REVISOR FISCAL <input type="checkbox"/>
	NOMBRE PAULA CAMILA PARADA QUIJANO	NOMBRE	
	CC <input checked="" type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> 1019114972	CC <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/>	T.P.

No Referencia  
**19020350896**

Formulario No.  
2019302010103546474



Este formulario es válido únicamente para presentación virtual

C. DISCRIMINACIÓN DE ACTIVIDADES GRAVADAS (OTRAS ACTIVIDADES)	ACTIVIDADES GRAVADAS	CÓDIGO	INGRESOS GRAVADOS	TARIFA (Por mil)	IMPUESTO	
	Actividad 4					
	Actividad 5					
	Actividad 6					
	Actividad 7					
	Actividad 8					
	Actividad 9					
	Actividad 10					
	Actividad 11					
	Actividad 12					
	Actividad 13					
	Actividad 14					
	Actividad 15					
	<b>TOTAL INGRESOS</b>			18,352,000	17. TOTAL IMPUESTO	203,000

## COMPRAS Y GASTOS INVERSIONES SAS 2018

<b>FACTURA</b>	<b>CLIENTE</b>	<b>FECHA DE FACTURA</b>	<b>ESTADO</b>	<b>BASE</b>	<b>VALOR IVA</b>	<b>PAGADO DESPUES DE RETENCIONES</b>
6222	CONSTRUCASA	13-jul-18	GASTOS DE MANTENIEMIENTO	\$ 220.000	\$ 0	\$ 220.000
29580	ANA DIAZ	17-jul-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 184.874	\$ 35.126	\$ 220.000
29567	ANA DIAZ	16-jul-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 277.311	\$ 52.689	\$ 330.000
29533	ANA DIAZ	12-jul-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 327.731	\$ 62.269	\$ 390.000
810	CERAMICAS SAN ANTONIO SAS	12-jul-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 1.760.000	\$ 334.400	\$ 2.050.400
836	CERAMICAS SAN ANTONIO SAS	27-jul-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 580.000	\$ 0	\$ 580.000
29464	ANA DIAZ	13-jul-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 447.479	\$ 85.021	\$ 532.500
29500	ANA DIAZ	07-jul-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 321.008	\$ 60.992	\$ 382.000
29585	ANA DIAZ	18-jul-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 195.378	\$ 37.122	\$ 232.500
51952	FIGURADOS SABANA NORTE SAS	12-jul-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 2.091.770	\$ 397.436	\$ 2.436.912
351101	SODIMAC COLOMBIA	21-jul-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 432.101	\$ 82.099	\$ 514.200
849	CERAMICAS SAN ANTONIO SAS	06-ago-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 600.000	\$ 0	\$ 600.000
85927	RECTIFICADORA DE MOTORES LTDA	11-ago-18	GASTOS	\$ 840.228	\$ 159.643	\$ 999.871
13887	REPUESTOS RYR LTDA	11-ago-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 3.277.311	\$ 622.689	\$ 3.786.408
13900	REPUESTOS RYR LTDA	24-ago-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 166.387	\$ 31.614	\$ 198.001
7082	LADRILLERA CRESPAN	31-ago-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 1.272.400	\$ 0	\$ 1.240.590
3767	LADRILLERA CRESPAN	31-ago-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 4.672.267	\$ 0	\$ 4.555.460
7083	LADRILLERA CRESPAN	31-ago-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 460.000	\$ 0	\$ 455.400
3324	PERFILES TOCANCIPA - 900391746	08-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 1.056.400	\$ 200.716	\$ 1.230.706
26438	INDOBLANDO LTDA	12-sep-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 220.588	\$ 41.912	\$ 262.500
26648	INDOBLANDO LTDA	10-dic-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 31.092	\$ 5.907	\$ 36.999
26646	INDOBLANDO LTDA	10-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 300.000	\$ 57.000	\$ 357.000
26664	INDOBLANDO LTDA	12-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 25.210	\$ 4.790	\$ 30.000
26659	INDOBLANDO LTDA	12-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 54.622	\$ 10.378	\$ 65.000
26682	INDOBLANDO LTDA	16-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 18.487	\$ 3.513	\$ 22.000
30218	ANA DIAZ	25-sep-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 192.605	\$ 36.595	\$ 229.200
30283	ANA DIAZ	02-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 287.395	\$ 54.605	\$ 342.000
30283	ANA DIAZ	02-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 80.000	\$ 0	\$ 80.000

## COMPRAS Y GASTOS INVERSIONES SAS 2018

<b>FACTURA</b>	<b>CLIENTE</b>	<b>FECHA DE FACTURA</b>	<b>ESTADO</b>	<b>BASE</b>	<b>VALOR IVA</b>	<b>PAGADO DESPUES DE RETENCIONES</b>
30530	ANA DIAZ	29-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 181.513	\$ 34.487	\$ 216.000
30483	ANA DIAZ	23-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 211.261	\$ 40.140	\$ 251.401
901	CERAMICAS SAN ANTONIO SAS	29-ago-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 1.411.500	\$ 0	\$ 1.365.173
311590	MULTIOBRAS SISTEMA DRYWALL	11-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 119.400	\$ 22.686	\$ 142.086
311560	MULTIOBRAS SISTEMA DRYWALL	09-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 368.000	\$ 69.920	\$ 437.920
4494	COLCHONES PARAISO	18-oct-18	COLCHONES	\$ 547.899	\$ 104.101	\$ 652.000
7219	LADRILLERA CRESPAN	05-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 180.000	\$ 0	\$ 178.200
7220	LADRILLERA CRESPAN	05-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 1.505.000	\$ 0	\$ 1.467.375
7115	ACEROS BONILLA	31-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 142.436	\$ 27.063	\$ 169.499
7116	ACEROS BONILLA	31-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 1.475.630	\$ 280.370	\$ 1.719.109
7117	ACEROS BONILLA	31-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 2.713.446	\$ 515.555	\$ 3.161.165
16967	NILSON ACOSTA	26-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 329.412	\$ 62.588	\$ 392.000
30733	ANA DIAZ	20-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 311.387	\$ 59.164	\$ 370.551
30553	ANA DIAZ	30-oct-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 545.378	\$ 103.622	\$ 649.000
30647	ANA DIAZ	09-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 298.782	\$ 56.769	\$ 355.551
27909	INDOBLANDO LTDA	21-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 109.244	\$ 20.756	\$ 130.000
26814	INDOBLANDO LTDA	06-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 84.934	\$ 16.137	\$ 101.071
4600	GLOBAL ELECTRIC M Y M SAS	06-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 34.363	\$ 6.529	\$ 40.892
5076	GLOBAL ELECTRIC M Y M SAS	29-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 86.500	\$ 16.435	\$ 102.935
16982	ACCESORIOS VIDRIOS Y ALUMINIO DE LA 15	29-nov-18	GASTOS	\$ 1.361.344	\$ 258.655	\$ 1.585.966
3429	PERFILES TOCANCIPA - 900391746	28-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 406.800	\$ 77.292	\$ 484.092
26907	INDOBLANDO LTDA	28-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 264.706	\$ 50.294	\$ 315.000
2420	SURTIMARMOL SAS	28-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 882.353	\$ 167.647	\$ 1.050.000
261565	SODIMAC COLOMBIA	20-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 418.067	\$ 79.433	\$ 497.500
7143	ACEROS BONILLA	15-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 2.295.377	\$ 436.122	\$ 2.674.114
7361	LADRILLERA CRESPAN	30-nov-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 609.000	\$ 0	\$ 609.000
6833	CONSTRUCASA	26-dic-18	GASTOS	\$ 118.900	\$ 0	\$ 118.900
7192	ACEROS BONILLA	10-dic-18	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 968.823	\$ 184.076	\$ 1.128.679

### COMPRAS Y GASTOS INVERSIONES SAS 2018

<i>FACTURA</i>	<i>CLIENTE</i>	<i>FECHA DE FACTURA</i>	<i>ESTADO</i>	<i>BASE</i>	<i>VALOR IVA</i>	<i>PAGADO DESPUES DE RETENCIONES</i>
	SODIMAC COLOMBIA	JUL A DIC 2018	MATERIALES CONSTRUCCION	\$ 17.830.664	\$ 0	\$ 17.830.664
<b>31457</b>	ASOCIACION BUENA SEMILLA	17-sep-18	PUBLICIDAD	\$ 7.400.000	\$ 1.406.000	\$ 8.549.516
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 63.604.763</b>	<b>\$ 6.472.356</b>	<b>\$ 69.125.005</b>